

CASEDITRENTO.IT



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5
0461.234526 0461.391764

Le nostre migliori proposte
a pag. 16-17

BOLGHERA:



B056: PRIMISSIME VICINANZE OSPEDALE, in un contesto tranquillo, a secondo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bel terrazzino abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, ampio bagno, Cl. En. D **€ 195.000 + ev. garage**

COGNOLA:

B102: BICAMERE ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO NEL 2007, vicino a tutti i servizi, in posizione soleggiata e con vista, ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e confortevole zona soggiorno, balcone ad ovest, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, bagno f., ampia soffitta f., garage, T.A., Cl. En D **€ 255.000**



www.soluzionecasa.tn.it



TRENTO CASA S.R.L.

TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

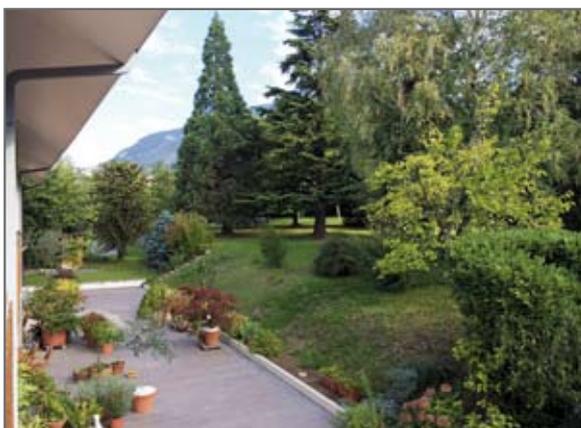
info@trentocasa.com
www.trentocasa.com

Altre proposte a pag. VI - 1

ADIACENZE PIAZZA VENEZIA

SCHIERA

In zona tranquilla e soleggiata circondata da parco condominiale vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli completo di garage doppio e giardino - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 10/V



CRISTORE

ampio appartamento ristrutturato, grande zona giorno open space, 2 camere, bagno finestrato, 2 balconi. Cantina. Possibilità garage. **€ 239.000**




EURO STUDIO TRENTO
C.so 3 Novembre 45
0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



MIORI IMMOBILIARE
Via del Ponte 5/B - 38096 Padergnone - Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537

Le nostre migliori proposte a pag. 15

Altre proposte a pag. 18



Abitare Oggi

€ 385.000



QUADRILOCALE
LIMITROFO AL CENTRO
Completamente fuori dal traffico, a due passi dal centro, proponiamo bellissimo appartamento di 160 mq totalmente ristrutturato e curato in ogni dettaglio: ingresso, ampia zona giorno di oltre 40 mq, 3 stanze, 2 bagni finestrati, splendido terrazzo di 50 mq rivolto a sud / ovest. Possibilità di acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**
www.immobiliareoggi.it



Tel. **0461.935161**
Tel. **0461.209508**
Tel. **0461.917555**
WWW.INTERMEDIA-TN.IT
Le nostre migliori proposte a pag. 12-13



CASTLE IMMOBILIARE
Via Galileo Galilei, 12 - Trento
Tel. e Fax: **0461 98 16 58**
www.castleimmobiliare.it
Le nostre migliori proposte a pag. III



RES IMMOBILIARE
Tel. **0461.1720532**
WWW.RESIMMOBILIARE.IT



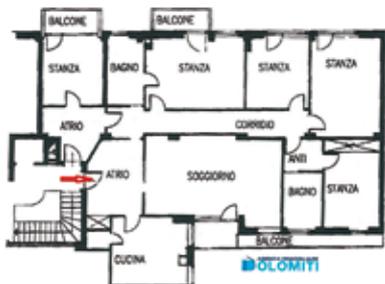
TRENTO: VIA S.PIETRO: RIF TN201:
 in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da : soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



COGNOLA: VIA ALLA PELLEGRINA: RIF TN245:
 appartamento a piano rialzato composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere da letto e bagno. Completo di due balconi, cantina e posto auto coperto. A.P.E. D.



TRENTO: SERPENTONE: RIF TN241:
 appartamento a quarto piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di soffitta e posto auto esterno. A.P.E. in fase di definizione. Maggiori informazioni in ufficio.



CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE: RIF TN144:

a 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



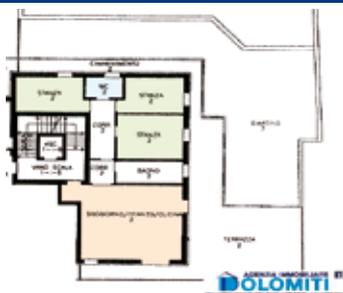
VIA MATTEOTTI: RIF TN248:

luminoso appartamento a 4° piano con ascensore, composto da due camere da letto, soggiorno/cucina e bagno. Completo di balcone e garage. A.P.E. in fase di definizione.



RAVINA: RIF TN249:

Ravina in casa con due unità abitative. Proponiamo appartamento finemente ristrutturato con ampi balconi, garage e posti auto. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN227:

splendido appartamento a primo piano composto da: soggiorno/cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ampia terrazza e giardino. Completo di cantina, garage e 3 posti auto. Splendida vista sulla città. A+



TRENTO: VIA DELLA COLLINA: RIF TN242:

splendida porzione di casa con ingresso indipendente e ampio giardino privato. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



VAL DI NON-CAVARENO RIF CA28:

splendido appartamento trilocale a ultimo piano con tetto a vista. Ampia zona giorno con vista panoramica, due camere e bagno fin. Completo di garage, p.auto e cantina. Termoautonomo APE ND

BOLGHERA: RIF TN220:
 IN NUOVA REALIZZAZIONE
 PRENOTIAMO APPARTAMENTI
 DI AMPIA METRATURA.
 MAGGIORI INFORMAZIONI
 IN UFFICIO.

TRENTO: SARCHE: RIF TN208:
 in zona strategica per raggiungere sia il lago che la montagna, vendiamo importante albergo ben avviato. TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO.



TRENTO: VIA GABBILOLO: RIF TN228:

splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



PREDAIA-TAVON RIF PR09:

appartamento trilocale di nuova realizzazione con massimo risparmio energetico classificato "A". Subito disponibile e abitabile con 2 p.auto privati e ampia terrazza soleggiata e panoramica. Euro 150.000

COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



APP. V.105

Immobiliare Spinbau propone appartamento 3 stanze situato al primo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 135,00 mq comm.
- Ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni.
- Magnifica vista panoramica sul centro storico di Trento
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo Cantina comprese nel prezzo
- Possibilità di acquisto garage
- Classe energetica A

Immobiliare Spinbau propone appartamento 2 stanze situato al piano terra nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 80,00 mq comm.
- Ingresso, soggiorno-cucina, antibagno, bagno, 2 stanze, giardino, piccolo spazio esterno.
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Cantina e box auto compresi nel prezzo
- Classe energetica A



APP. E.005



APP. E.403

Immobiliare Spinbau propone bella mansarda 1 stanza situata all'ultimo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 65,00 mq comm.
- Soggiorno-cucina, antibagno, bagno, stanza, vano sottotetto, balcone, terrazza a vasca da 28mq.
- Magnifica vista sul centro storico
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Box auto compreso nel prezzo
- Classe energetica A

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Pico

IMMOBILIARE

f TRENTO Via Brennero 302/B

0461.420406

info@picoimmobiliare.it

RESIDENZA CERNIDOR

Recupero fiscale IVA e garage



Info e vendite: 349.7334124
Geom. Salvatore Di Dio

LOC. CERNIDOR:

Prossima realizzazione immobiliare di pregio nella zona del Cernidor, proponiamo appartamenti con 2/3 camere da letto, ampie terrazze, grandi superfici vetrate. Immobile molto soleggiato con vista dominante sulla città. Garage e cantine al piano interrato. Disponibili 5 unità su 7. **Inizio lavori Settembre 2017.**

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

RESIDENZA NANGHEL - VEZZANO (TN)

Recupero fiscale IVA e garage



Info e vendite: 340.2288094
Geom. Giuseppe Ventura

VALLELAGHI - VEZZANO:

Nella zona collinare, a pochi passi dal centro del paese, proponiamo varie soluzioni abitative con 2/3 camere da letto. Piano terra con giardino privato. Locali accessori e garage al piano interrato. Posto auto esterno di proprietà. **Consegna Settembre 2018.**

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

VIA BRENNERO (Compl. Le Fornaci)

Immobile completamente ristrutturato sito al piano terra con accesso diretto dal piazzale, attualmente adibito ad uso UFFICIO di mq. 75 comm., possibilità di cambio destinazione d'uso a negozio/punto vendita/centro estetico. Nr. 3 posti auto esterni privati adiacenti all'immobile. **Vende privato € 180.000,00.**

CADINE (TN)

In posizione soleggiata proponiamo nr. due appartamenti indipendenti con 2/4 camere da letto in casa a schiera di testa, completamente ristrutturata. Garage e posto auto esterno privato al piano terra. **Vende privato**



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



VIA LUIGI DE CAMPI

In signorile ristrutturazione, ampio appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con zona cottura doppi servizi, due matrimoniali, hobby room, giardino. Completo di posto auto, no spese condominiali. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno



LOCAZIONI



MARTIGNANO

In zona tranquilla e soleggiata ampio appartamento parzialmente arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, doppi servizi e due balconi. Riscaldamento autonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VIA VITTORIO VENETO

In piccola palazzina bilocale arredato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e cantina. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo, recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature. Arredati diponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VIA FERSINA

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



VIGOLO VATTARO

Casetta singola con giardino, cantina e posto auto. Ingresso, soggiorno o con angolo cottura, bagno, due stanze e poggolo. Riscaldamento autonomo, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



PIAZZA CANTORE

A piano alto vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie camere, bagno finestrato, due balconi e completo di cantina Classe Energetica D 137,98 kwh/mq anno



TRENTO NORD

Ampio e luminoso appartamento con cantina e garage. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi e due spaziosi balconi. Termoautonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio.



ROMAGNANO

In palazzina di recente costruzione ampio bilocale arredato. Soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Libero da dicembre 2017. Classe Energetica B



VICINANZE TOP CENTER

In edificio di recente costruzione, grazioso miniappartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Completo di garage, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Ampio e luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e stanza. Attualmente locato con buona resa. Classe Energetica E 222,50 Kwh/mq anno



TRENTO CITTA'

In zona tranquilla e soleggiata ad ultimo ampio appartamento arredato. Ingresso, soggiorno, cucinino, doppi servizi, due stanze e splendido terrazzo. Completo di cantina e garage. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

MATTARELLO v318



Bellissimo appartamento su due livelli finemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con terrazza, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati. Garage, due cantine e posto auto. I.P.E.: fr. TUO A € 398.000

VIA MATTIOLI v317



Grande appartamento composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina separata, balcone, bagno finestrato, due camere doppie e una singola. Cantina e soffitta. I.P.E.: fr. TUO A € 260.000

CLARINA v331



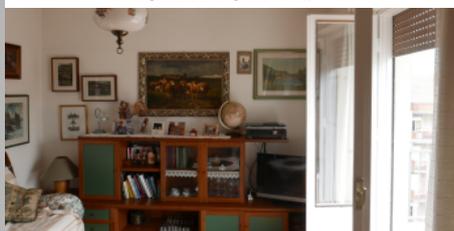
Ottimamente esposto **appartamento ristrutturato** con grande soggiorno, cucina abitabile con terrazzino, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi. Possibilità cantina e garage. I.P.E.: fr. TUO A € 248.000

VIA MARIGHETTO v349



Completamente ristrutturato appartamento con tre lati liberi, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, doppi servizi finestrati, due balconi e una terrazza. Numerose pertinenze. CLASSE D TUO A € 290.000

SAN PIO X v231



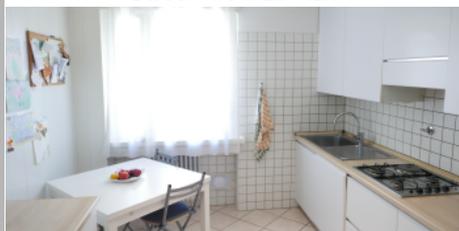
Ultimo piano con ascensore, grande appartamento composto da: **soggiorno, cucina abitabile**, ripostiglio, bagno finestrato e 2 stanze matrimoniali. Cantina e garage. I.P.E.: fr. TUO A € 235.000

CENTRO STORICO v223



Attico con **grande terrazza** e balcone. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze da letto, disimpegno e ripostiglio. I.P.E.: fr. TUO A € 298.000

VIA SCOPOLI v201



Piano terzo luminoso appartamento con due stanze, **soggiorno, cucina abitabile**, ripostiglio, bagno finestrato e due balconcini. Cantina e possibilità garage. I.P.E.: fr. TUO A € 215.000

MELTA v329



In contesto di sole 2 unità appartamento ristrutturato con grande soggiorno, cucina defilata, tre stanze da letto, grande bagno finestrato. Grande garage, cortile privato e soffitta. I.P.E.: fr. TUO A € 268.000

ROMAGNANO v350



Appartamento con **giardino** privato, soggiorno, cucina abitabile, **tre stanze**, doppi servizi finestrati. Cantina e garage. Casa con cappotto. I.P.E.: fr. TUO A € 275.000

LASINO v322



In contesto ristrutturato, grande appartamento con splendida vista, ingresso, soggiorno con **terrazza**, cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. Posto auto privato e cantina. I.P.E.: fr. TUO A € 190.000

PERGINE v125



In elegante contesto primo piano composto da ingresso, zona giorno, stanza e bagno finestrato. Ascensore. Cantina e garage. I.P.E.: fr. TUO A € 132.000

COLLINA EST v672



Schiera con **giardino privato, grande zona giorno**, doppi servizi, lavanderia, 4 stanze, mansarda con studio. Locali cantina, seconda lavanderia e garage. I.P.E.: fr. TUO A € 395.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

IMMOBILI DI QUALITÀ A PREZZI INTERESSANTI



VISTA SULLA CITTÀ

Bellissimo e luminoso ultimo piano su due livelli con grande zona giorno, balcone abitabile, 2 bagni, 3 camere. Cantina e garage. v325



Grande appartamento in contesto signorile. Salone di 30 mq con terrazza, 3 stanze, cucina abitabile, 2 bagni e ripostiglio. Soffitta di 40 mq e garage. v330



CENTRO CITTÀ

C.so 3 Novembre, oltre 164 mq su un unico piano. Ingresso, cucina abitabile, grande salone, quattro stanze da letto, due bagni finestrati, lavanderia e balcone a veranda. Garage. v3266



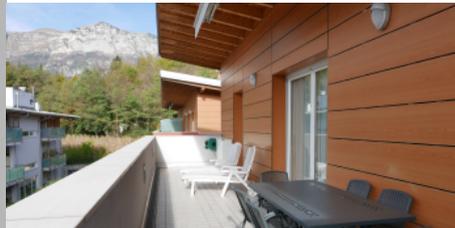
Nuovo classe A con tre lati liberi. Grande zona giorno affacciata su terrazza abitabile, due bagni, tre camere, ripostiglio. Garage e cantina. v325

VILLAZZANO t01



Grande terreno edificabile per casa singola o bifamiliare. Circondato da 2000 mq di terreno agricolo. Terreno pianeggiante, vista aperta. **Soluzioni progettuali chiavi in mano in ufficio.**

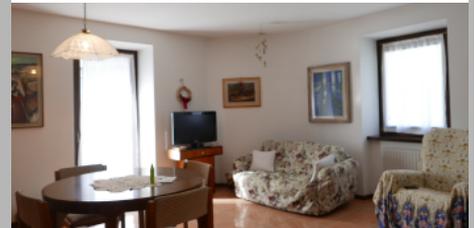
CADINE v3



In contesto recente **attico** con terrazze abitabile esposta a SUD, grande zona giorno, due bagni finestrati, 3 stanze. Cantina e garage. IPE: fr.

TUO A € 355.000

LUNGO FERSINA v210



In contesto senza spese condominiali **ampio 2 stanze** con atrio d'ingresso, lavanderia, cucina abitabile, soggiorno con balcone e bagno finestrato. Posti auto, possibilità garage. IPE: fr. TUO A € 248.000

MARTIGNANO v116



Luminoso miniappartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno fin., camera matrimoniale, **balcone abitabile.** Cantina e posto auto coperto. IPE: fr.

TUO A € 150.000

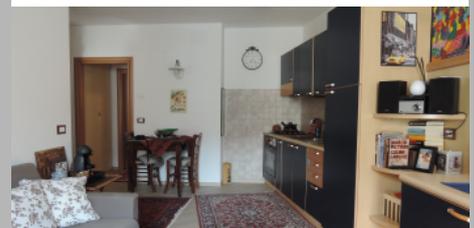
CADINE v134



RENDITA ASSICURATA 5% miniappartamento locato con grande terrazza/giardino, bagno, camera matrimoniale e zona giorno. Cantina e posto auto privato. IPE: fr.

TUO A € 108.000

VATTARO v107



Grazioso **bilocale ristrutturato a nuovo** in casa d'epoca composto da luminosa zona giorno, camera matrimoniale, ripostiglio e spazioso bagno. IPE: fr.

TUO A € 105.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



TRENTO SUD

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento con balcone e cantina - completamente arredato - disponibilità di posti auto condominiali - APE in fase di rilascio - Rif. 28/1



TRENTO SUD

QUATTRO STANZE - In piccolo contesto vendiamo appartamento di grande metratura con terrazzi completo di garage - recentemente ristrutturato - libero su tre lati - € 290.000!! - APE in fase di rilascio - Rif. 3/4



MEANO

MINIAPPARTAMENTO - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo grazioso miniappartamento completo degli arredi con giardino di proprietà, garage e cantina - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 35/1



LOC. VELA

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo ampio miniappartamento con terrazzo in palazzina di recente costruzione completo di cantina e posto auto privato - ottima esposizione - APE in fase di rilascio - Rif. 4/1



CENTRALISSIMO

TRICAMERE - Vendiamo in esclusiva appartamento di grande metratura ad amanti del centro storico - ben rifinito - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 1/3



VILLAZZANO

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento con balcone - completamente arredato - completo di posto auto privato e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 38/1



COGNOLA

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo piccolo bicamere composto da soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale + piccola stanza, bagno cieco, ripostiglio e giardino completo di cantina e garage - buone condizioni - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 17/1



POVO

SCHIERA - In posizione dominante e soleggiata vendiamo schiera centrale disposta su più livelli completa di garage doppio - ottime condizioni - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 32/1



ADIACENTE PIAZZA FIERA

QUATTRO STANZE - Ad ultimo piano luminoso appartamento di grande metratura - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 6/4



MARTIGNANO

SCHIERA - In zona tranquilla vendiamo schiera centrale disposta su quattro livelli - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 37/1

ZONA S. PIO X TRICAMERE

Ad ultimo piano servito da ascensore vendiamo appartamento da ristrutturare completo di cantina e garage - libero su tre lati - informazioni dettagliate in ufficio -
APE in fase di rilascio
Rif. 11/3



LAVIS

BICAMERE - In zona ben servita vendiamo in esclusiva ampio e luminoso bicamere a piano alto servito da ascensore completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2

**CENTRO STORICO**

MONOLOCALE - A piano alto vendiamo grazioso monocale completamente arredato - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 3/0

COLLINA EST

CASA SINGOLA - In contesto esclusivo trattiamo casa singola con ampi spazi e splendide terrazze ottimamente esposta con affaccio direttamente sulla Valle dell'Adige - bellissima vista sulla città - completano la proprietà 2000 mq di terreno esclusivo - trattativa riservata in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 42/V

**SPINI DI GARDOLO**

BICAMERE - Vendiamo bicamere con giardino terrazzato completo di garage - APE in fase di rilascio - Rif. 4/2

AFFITTI**ADIACENTE AL CENTRO**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** miniappartamento completamente arredato con lavatrice compresa - APE in fase di rilascio - Rif. 1A/1

BOLGHERA

TRICAMERE - In piccolo contesto **AFFITTIAMO** appartamento di grande metratura ad ultimo piano - libero su quattro lati - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/3

TRENTO CENTRO

BICAMERE - **AFFITTIAMO** ampio bicamere completamente arredato con lavatrice compresa - possibilità posto auto privato - APE in fase di rilascio - Rif. 1A/2

VIA SCOPOLI

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento completo degli arredi - cantina e posto auto privato - disponibile dal 1° gennaio 2018 - APE in fase di rilascio - Rif. 8A/1

LUNGOFERSINA

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone - completamente arredato - disponibile dal 1° novembre - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 11A/1

TRENTO SUD

BICAMERE - A terzo piano con ascensore **AFFITTIAMO** ampio bicamere - non arredato - completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 13A/2

VIA GRAZIOLI

MINIAPPARTAMENTO - A primo piano **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone arredato - lavatrice compresa - completo di garage - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/1

MURALTA

BICAMERE - A primo piano **AFFITTIAMO** ampio bicamere con doppi servizi e due balconi - parzialmente arredato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/2

CRISTO RE

BICAMERE - A piano alto servito da ascensore **AFFITTIAMO** a soli referenziati bicamere con balcone - ben arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 12A/2

COMMERCIALI**ZONA INTERPORTO**

CAPANNONE - In zona interporto **AFFITTIAMO** capannone di 4000 mq con annessi uffici e ampio cortile di pertinenza ideale per logistica - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1A/CM

**PERGINE VALSUGANA**

UFFICI - Ponte Regio in centro commerciale ben avviato e con comodi parcheggi vendiamo al 1° piano fronte strada ufficio con ottima esposizione e visibilità - come nuovo - Rif. 16/UFF

TRENTO NORD

TERRENI - In zona industriale/artigianale disponiamo di lotti di terreno (3.500, 10.000 e 40.000) per edificazione capannoni - informazioni dettagliate in ufficio

ADIACENTE CENTRO

NEGOZIO - A piano terra con ottima visibilità **AFFITTIAMO** negozio di 100 mq - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1A/NEG

VIA S. CROCE

UFFICIO - A piano terra **AFFITTIAMO** ufficio di 50 mq - € 500/mese - Rif. 38A/UFF

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE



ZONA RESIDENZIALE SERVITA, vendiamo recente appartamento molto soleggiato composto da: ampio soggiorno con grande vetrata scorrevole di accesso all'ampio balcone, cucina separata, disimpegno, bagno finestrato, due comode camere. Garage. Semiarredato con moderno blocco cucina, disponibile da subito. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari. Classe A **Euro 225.000,00**

GIVEZZANO



ZONA CENTRALE SERVITA vendiamo appartamento a Sud-Ovest, con giardino privato circa 240 mq molto curato e riservato. Ingresso, zona giorno comprensiva di blocco cucina e caminetto, due camere, grande bagno finestrato con vasca e cabina doccia, ripostiglio attrezzato lavanderia. Comodo garage e cantina. Termoautonomo. Molto tranquillo, accuratamente rifinito nell'impiantistica e finiture. Classe D Ipe 157,10 Kw **Euro 210.000,00**

PERGINE



CENTRO STORICO vendiamo in edificio integralmente ristrutturato appartamento al grezzo (da completare le finiture interne), con ingresso indipendente, disposto su due livelli. A 1° piano: ingresso, soggiorno-cucina con balcone, ripostiglio, bagno. A piano mansarda: una stanza, un locale studio/guardaroba, un bagno finestrato. Con grande cantina. **Euro 130.000,00**

GIVEZZANO



BOSCO Vendiamo casa a schiera, costruita con criteri di efficienza energetica, elevata dotazione impiantistica, modernamente rifinita. Molto soleggiata e panoramica, con giardino, doppio garage. Abitazione spaziosa con soggiorno e cucina abitabile, terrazzi, tre stanze, tre bagni oltre a lavanderia, centrale termica e locale hobby-deposito. Possibile acquisto semiarredato. Zona tranquilla ma ben collegata. Classe B+ Ipe 41,20 Kw **Euro 320.000,00**

CALDONAZZO



IN EDIFICIO POCHE UNITÀ vendiamo nuova mansarda a piano primo, con scala di accesso privata. Luminosa zona giorno con affaccio su balcone, bagno finestrato, ripostiglio-lavanderia, due comode stanze e soppalco. Con garage e grande cantina comunicante. Termoautonomo. Disponibile locale interrato privato per deposito o sala hobby. Scelta finiture. Classe A Ipe 29 Kw **Euro 200.000,00**

PERGINE



POSIZIONE COMODA ma riservata, vendiamo signorile villa singola con splendido parco privato di circa 1400 mq, ottimamente rifinita, ristrutturata con cappotto e pannelli solari. Ampio appartamento padronale, locali dependance con possibile ricavo altro appartamento, cantina e comodo garage. Classe C Ipe 107,46 Kw **Euro 720.000,00**

PERGINE



ZIVIGNAGO, vendiamo nuovo appartamento con: ingresso, zona giorno, disimpegno, due camere bagno finestrato e ripostiglio. Tutti i locali si affacciano su ampi balconi. Compreso garage doppio. Possibile acquisto immobile arredato. Classe A Ipe 30 Kw **Euro 228.000,00**

PERGINE



VIARAGO vendiamo terreno edificabile con accesso diretto dalla strada comunale, nel centro dell'abitato. Superficie 500 mq, forma regolare, ben esposto. Adatto per ampia casa singola oppure bifamiliare. **Euro 125.000,00**

GIVEZZANO



PENEDALLO In nuovo edificio classe A poche unità, proponiamo appartamenti con tre stanze da letto, doppi servizi, ampie e luminose zone giorno separabili, terrazzi oppure giardino, con garage e posto auto privato. Personalizzazione interna, scelta finiture.
Piano terra con oltre 300 mq di giardino **Euro 260.000,00**
Piano mansarda con terrazzo e balcone **Euro 240.000,00**

GIVEZZANO



COGATTI, vendiamo soleggiata mansarda con: ingresso, soggiorno - cucina con affaccio su terrazza abitabile e panoramica, disimpegno, grande bagno finestrato, stanza matrimoniale e cameretta entrambe con pogggiolo. Garage doppio e cantina. Termoautonomo. Panoramico e tranquillo. Classe D Ipe 170,10 Kw **Euro 165.000,00**



VENDIAMO RECENTE SOLEGGIATO appartamento a piano terra con bel giardino molto curato. Ingresso indipendente, piccola cucina separata arredata, ampio soggiorno-pranzo, disimpegno, tre stanze, bagno finestrato, wc cieco, ripostiglio lavanderia. Con garage e due posti auto privati esterni. Termoautonomo, impianto a pavimento. Ottime finiture. Classe C Ipe 94,47 Kw **Euro 215.000,00**

PERGINE



SERSO Vendiamo porzione di casa del centro storico terra a tetto completamente da ristrutturare. Avvolti al piano terra, due piani da sfruttare per realizzo di un'ampia abitazione unifamiliare, con possibilità di valorizzare le altezze del sottotetto. Poggioli a primo e secondo piano. Interessante per la posizione limitrofa alla cittadina e l'indipendenza della soluzione. **Euro 75.000,00 tratt.**



Trasparenza e professionalità le nostre parole chiave
 Consulenza immobiliare: residenziale commerciale industriale
 Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. **0461.944801**
www.sferaimmobiliare.it

COMMERCIALE

UFFICI TRENTO

TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso
VIA VERDI, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso
TOP CENTER vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso

CENTRO € 1.300/MESE affittiamo ufficio/negozi di mq. 120. A.P.E. in corso
SE affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso

VIA CHINI, € 390/MESE affittiamo ufficio di mq. 40. A.P.E. in corso
NEGOZI TRENTO

VIA MARSALA, € 450/mese, affittiamo negozio di mq. 30. A.P.E. in corso
CENTRO € 1.000/MESE AFFITTIAMO negozio di mq. 50. A.P.E. in corso
TRENTO CENTRO VIA MAZZINI, vendiamo BAR
TRENTO Affittiamo € 900/mese NEGOZIO/UFFICIO di mq. 90. A.P.E. in corso.
MATTARELLO affittiamo negozio di mq. 200. A.P.E. in corso

CAPANNONI

TRENTO NORD

LOC. SPINI affittiamo/vendiamo lotti di capannoni artigianale industriale produttivo di varie metrature.
VIA MACCANI, vendiamo capannone COMMERCIALE di mq. 1.500 comprensivo di uffici. A.P.E. in corso
LOC. SPINI, vendiamo capannone artigianale di mq. 350. Ideale per carrozzeria. A.P.E. in corso.
TRENTO NORD, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con bar-china di carico/scarico di mq.600. A.P.E. in corso

INTERPORTO DOGANALE € 1.800/MESE affittiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso
RONCAPORT, vendiamo magazzino/laboratorio di mq. 300. A.P.E. in corso.

TRENTO SUD

AIDENO, € 2.000/MESE affittiamo capannone di mq. 700 con piazzale di proprietà di mq. 1.500. A.P.E. in corso
AIDENO, affittiamo magazzino/depot di mq. 200.
MATTARELLO, vendiamo nuovo capannone di mq. 450 con posti auto privati. A.P.E. in corso

TERRENI

AIDENO, vendiamo terreno agricolo di mq. 17000
LAGOLO, vendiamo lotto terreno edificabile di mq. 900, oneri di urbanizzazione pagati.

TRENTO NORD, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.

MATTARELLO, VENDIAMO LOTTO DI TERRENO AGRICOLO DI MQ. 6.000.
LAVIS, in ottima posizione, vendiamo terreno edificabile art. ind. prod. di mq. 4.000.

GARNIGA vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.

VALSUGANA LOC. SPERA vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 800. Occasione.

VENDITA APPARTAMENTI

MATTARELLO, vendiamo appartamento termototomato, arredato a nuovo, al 2° piano con soggiorno/cottura, disbrigo, ampio balcone, 2 stanze, bagno e garage. A.P.E. in corso.

MATTARELLO, LOC. NOVALINE, Casa Cinema 4x, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.

MEZZOCORONA € 140.000, in zona centrale vendiamo appartamento ristrutturato, termototomato, posto all'ultimo piano, composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio e grande garage. Classe energetica D.

CALLIANO vendiamo in zona centrale, appartamento termototomato di 80 mq. posto al piano 2°, con cantina e garage. A.P.E. in corso.

MARTIGNANO, in zona centrale, vendiamo **2 GARAGE** di mq. 24 e mq. 28 **MATTARELLO**, Via Nazionale vendiamo **GARAGE** di mq. 18.

CASEVILLE SINGOLE

CADINE vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzare due appartamenti indipendenti. Prezzo interessante

LAVIS vendiamo esclusiva **VILLA SIN-GOLA** di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto ciascuna con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.

IMMOBILI IN VENDITA A REDDITO IDEALI PER INVESTIMENTO

✓ **TRENTO NORD, UFFICI** di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%

✓ **TRENTO NORD, NEGOZIO** di mq. 500 in ottima posizione locato a grande catena. Resa 6%

✓ **TRENTO NORD BREN CENTER, NEGOZIO** di mq. 200 con parcheggi di proprietà. Resa 6%

✓ **TRENTO NORD VIA GUARDINI, NEGOZIO** di mq. 260 con parcheggi di proprietà. Resa 6%

€ 210.000

TRENTO NORD LOC. SPINI, in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito. A.P.E. in corso

MATTARELLO
 vendiamo VILLA SINGOLA di grande metratura con ampio sottotelo mansardato piano interrato di mq. 133 con living, lavanderia e cantina. Garage doppio e giardino privato di mq. 500. A.P.E. in corso

VASON
 direttamente sulle piste da sci vendiamo in bilocale appartamento di grande metratura posto su due livelli con terrazzo e giardino privato di mq. 700. A.P.E. in corso.

€ 220.000

AIDENO
 vendiamo casa trea cile di ampia metratura, parzialmente da ristrutturare, con terrazzo, balconi e garage. Possibilità realizzare più appartamenti. A.P.E. in corso.

€ 240.000

ARCO
 vendiamo UFFICIO al 1° piano di mq. 160. A.P.E. in corso.

MARTIGNANO
 in nuovo e signorile contesto con splendido panorama, vendiamo appartamenti 2/3 stanze con terrazzo e garage. Possibilità scelta finiture. A.P.E. A+.

€ 189.000

CALLIANO
 vendiamo appartamento mansardato di grande metratura, con ampia zona giorno e angolo cottura, due stanze, doppi servizi e cantina. Possibilità realizzare terza stanza. A.P.E. in corso.

€ 85.000

CIMONE
 vendiamo casa trea cile ristrutturata a nuovo, termototomato, disposta su due livelli + soffitta; soggiorno/angolo cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, cantine e ampia soffitta. A.P.E. in corso.

€ 115.000

MATTARELLO
 affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 800 mq. con prodotti di qualità, con pertinenze esterne escluse. A.P.E. in corso.

BESANELLO
 in piccola palazzina, vendiamo appartamento posto su 2 livelli con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni lineari, 3 stanze, 2 balconi, 2 posti auto coperti e cantina. A.P.E. in corso.

€ 200.000

ROMAGNANO
 vendiamo appartamento piano con ingresso, soggiorno/cottura, 2 balconi, 2 stanze, bagno e grande garage. A.P.E. in corso.

€ 200.000

TRENTO NORD VIA PRANZELORES
 IDEALE PER INVESTIMENTI o gli scarsi, vendiamo bilocale ristrutturato, 2 balconi, cantina e garage. A.P.E. B.

€ 115.000

MATTARELLO
 affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560. A.P.E. in corso.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A1C1347-VILLAZZANO € 398.000,00 vende casa a schiera immersa nel verde e dotata di ascensore interno. A piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e giardino; a piano primo: tre stanze, bagno finestrato e due poggioli; a piano secondo: mansarda, terrazzo e poggiolo; a piano interrato: garage e cantine. Cl: E; IPE: 194,70 kWh/mq.



A1C1335-ZONA PERGINE € 125.000,00 vende, in piccola palazzina seminuova, grazioso bilocale di ampia metratura con poggiolo perimetrale, ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Posti auto, giardino e piscina condominiali. Ottimo stato. Cl: D; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1284-MARTIGNANO € 368.000,00 vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq.



A1C1303-VILLAZZANO S. ROCCO € 135.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Eventuale posto auto. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1337-TRENTO zona SOLTERI € 210.000,00 vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq.



A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00 vendesi casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq.

Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1326-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 480.000,00 vende in nuova palazzina classe A immersa nel verde e in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq con ampio giardino perimetrale. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



A1C1258-TRENTO PRIMA COLLINA vende prestigioso attico con ampia terrazza con stupenda vista sulla città. Grande soggiorno, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Finiture di pregio. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



A1C1305-VIA CAPUCINI € 195.000,00 vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.



A1C1236-MADRANO € 170.000,00 vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, poggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq.



A1C1320-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 530.000,00 vende luminoso appartamento libero su tre lati con splendida vista sito all'ultimo piano. Composizione: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine. Recentemente ristrutturato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



A1C1188-GARDOLO MELTA € 140.000,00 vende in nuova palazzina appartamento con ingresso indipendente e composto da: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Cl: B+; IPE: 19,21 kWh/mq.



A1C1341-TRENTO ZONA SAN MARTINO UNICO, € 460.000,00 vende ATTICO CON AMPIA TERRAZZA, ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 matrimoniali, 2 bagni, posto auto esterno, termoautonomo. Possibilità garage. Centro storico raggiungibile a piedi in pochi minuti. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1324-TRENTOCENTRO STORICO € 230.000,00 adiacente CHIESA SAN PIETRO vende, in casa storica, spazioso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. OTTIMO PER INVESTIMENTO.

**NUOVO
UFFICIO**

**Cestari
Suardi**

T. 0461.932296
cell. 338 3964130 - 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1202-VEZZANO € 185.000,00 vendesi appartamento di 130 così disposto: ampio soggiorno, cucina a vista, due stanze doppie, due bagni finestrati, ripostiglio, balcone, posto auto coperto e cantina. Riscaldamento autonomo. Cl: D; IPE: 144,46 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1118-TRENTO SUD € 115.000,00 vendesi minipartamento con ingresso indipendente, composto da ingresso, cucinino, soggiorno, ampio balcone con vista a ovest, bagno finestrato, ripostiglio, disbrigo e camera matrimoniale. Capotto esterno. Cl: D; IPE: 143,47 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00 vendiamo luminoso monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. **Info 338 3964130**



A3C1171-TRENTO ZONA S. GIUSEPPE € 260.000,00 vendesi appartamento al piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno con doccia, disbrigo, bagno finestrato e giardino di 100 mq. Esposto a sud - est. Cl: A; IPE: 34,39 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1132-TRENTO VIA PALERMO € 350.000,00, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1136-TRENTO VIALE VERONA € 328.000,00 vendesi luminoso appartamento ristrutturato nel 2001 composto da: ingresso, bagno con doccia, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze matrimoniali, balcone e bagno finestrato. Completo di soffitta. Esposto sud-ovest. Cl: C; IPE: 106,49 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1051-LAVIS € 130.000,00 vendiamo luminoso appartamento posto a quarto ed ultimo piano con ascensore composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno finestrato, soffitta e posto auto privato esterno. Riscaldamento autonomo. APE Cl: E; IPE: 210,13 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1157-TRENTO POVO € 279.000,00 prezzo shock - appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto e balcone. Recupero fiscale. Cl: C; IPE: 87,82 kWh/mq. **Info 329194652**



A3C1049-TRENTO ZONA TOP CENTER € 100.000,00 vendiamo luminoso minipartamento ultimo piano con ascensore: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un ampio balcone, posto auto coperto privato e cantina. Locato con ottima resa. Cl: D 162,80 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1159-TRENTO ZONA CRISTO RE € 147.500,00 in palazzina, con basse spese condominiali, vendiamo appartamento al terzo piano così composto: ingresso/corridoio, grande soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno finestrato, balconi a sud, cantina e soffitta. Semi-arredato; termo-autonomo. Esposto est - sud. Cl: E; IPE: 218,50 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1194-TRENTO ZONA SOLTERI € 335.000,00 vendesi nuovo appartamento piano alto così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due ampie camere, due bagni, disbrigo e grande balcone. Possibilità scelta finiture interne. Capotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 194652**



A3C1201-ALDENO € 160.000,00 In zona centrale vendiamo nuova porzione di casa terra/cielo autonoma ed indipendente così composta: ingresso, 2 bagni, soggiorno con angolo cottura, due balconi, due camere da letto, cantina e soffitta. Cl: D; IPE: 138,77 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1106-TRENTO ZONA VIA DEGASPERI € 250.000,00 proponiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, bagno con vasca, cantina e posto auto di proprietà. Esposto est-ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1200 - PERGINE € 184.500,00 centralissimo, vendesi appartamento mansardato posto all'ultimo piano, composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, seconda camera, cantina e posto auto. Termo-autonomo. Ottima la posizione per la tranquillità e la praticità a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 120,32 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1073-TRENTO RONCAFORT € 167.000,00 appartamento al secondo ed ultimo piano, così strutturato: ampio ingresso, soggiorno con balcone tutto a sud, angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 ampie stanze da letto e balcone. Completano la proprietà posto auto privato e garage. Esposto sud - nord. Cl: D; IPE: 137,46 kWh/mq. **Info 329 1946524**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A2C1624-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 3 stanze da letto, doppi servizi, ampia zona giorno con terrazzino, garage doppio e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1637-ROVERETO - B.GO SACCO CENTRO STORICO € 151.000,00 luminoso e con terrazzo di 8 mq. appartamento finemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disbrigo, due camere da letto, bagno finestrato, posto auto privato. Casa di sole 5 unità con pochissime spese di gestione. Cl. C; IPE: 117,12 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1558-ROVERETO CENTRALISSIMO ATTICO!! € 450.000,00 vende attico luminosissimo in posizione dominante. Completamente ristrutturato si compone di ingresso, grande zona giorno open space con possibilità di suddivisione tra salone e zona cucina/pranzo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, circa 70 mq. di terrazzi. A piano interrato un comodo garage e la cantina. Impianto di riscaldamento autonomo a soffitto, impianto di raffrescamento a soffitto, cappotto esterno, serramenti motorizzati, pavimenti in legno, ascensore. Cl. C; IPE: 120,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1562 ROVERETO CITTA' CON GIARDINO € 330.000,00 in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; appartamento piano terra con ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, 3 stanze da letto, doppi servizi finestrati, giardino privato di circa 100 mq. Garage, cantina e posto auto esterno privato. Possibilità scelta delle finiture interne. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 548.000,00 MERAVIGLIOSO !! In posizione unica con vista incantevole sulla città rustico da ristrutturare di complessivi 200 mq. commerciali inserito in lotto di 3.000 mq. Ottimamente esposto al sole. Possibilità di aumento della cubatura e di spostare l'attuale sedime dell'immobile. APE Classe: F; IPE: 278,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1538-DESTRA ADIGE - NOGAREDO € 590.000,00 vicino a tutti i servizi vende palazzetto storico composto da due grandi appartamenti; uno posto a piano terra di circa 165 mq. il secondo posto a primo piano di circa 200 mq. Sovrastante soffitta di 200 mq. con tetto rifatto. A piano interrato 200 mq. di cantine/avvolti e garage. Completa la proprietà garage di 25 mq. e stube con bagno. Cortile privato e giardino di circa 500 mq. Immobile dal fascino unico, ideale per due nuclei familiari o per chi necessita di grandi spazi. L'immobile gode di una sorgente d'acqua privata. Cl. C; IPE: 146,30 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1631-SERRAVALLE DI ALA € 189.000,00 IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto/giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl. D; IPE: 178,66 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C1670-ROVERETO MARCO A SOLO € 210.000,00 vende grande e recente appartamento con ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi. A piano interrato; garage doppio, cantina e posto auto esterno privato. Prontamente abitabile, in perfette condizioni, termoautonomo, ascensore. Cl. C; IPE: 120,80 Kwh/mq. **Info 3355616956**



A2C1630-ROVERETO CENTRALISSIMO, VIA PAGANINI € 250.000,00 in palazzo d'epoca ristrutturato, secondo piano servito da ascensore esposto a sud ed ovest con ingresso ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. A piano terra cantina e locale comune per deposito bici. Termoautonomo con splendida vista e luce. Cl. C EPgl 112,13 KWh/mq **Info 335 5616956**



A2C1629-ROVERETO ZONA CENTRALE € 223.000,00 vende in piccola palazzina grande 2 stanze letto completamente ristrutturato con: ingresso, grande zona giorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato, posto auto coperto e cantina. Libero su tre lati est-sud-ovest, ascensore e contattatorie. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. D; IPE: 175,25 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI € 105.000,00 vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA € 250.000,00 vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl. D IPE 97,67 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1662-ROVERETO ZONA VIA DRIPOZZO € 228.000,00 appartamento piano alto luminosissimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio/dispensa, disbrigo, camera matrimoniale, ampia camera singola, studio, bagno finestrato recentemente rifatto, gradevole terrazzino di circa 10 mq., balcone. A piano interrato, garage e cantina. Posti auto condominiali. Appartamento prontamente abitabile con gradevole vista. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1641-ROVERETO BORGO SACCO € 185.000,00 vende recente appartamento ultimo piano in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato, gradevole terrazzino di 15 mq.; a piano interrato ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione. Cl. C; IPE 143,309 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1550-VILLA LAGARINA LOC. PEDERSANO SOLO € 159.000,00 !!! oltre 70 mq. utili vende in piccola palazzina recente appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone con splendida vista sulla valle. Completo di cantina e garage. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl. C; IPE: 108,75 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A1C1329-TRENTO SPINI DI GARDOLO OCCASIONE vende capannone di 307 mq. altezza 7 m. dotato di riscaldamento a pavimento centralizzato con conta calorie, soppalco di 100 mq. portata 800 Kg mq, impianto elettrico 220/380 Volt., corpi illuminanti agli ioduri, piazzale esterno recintato di 95 mq., 2 portoni industriali con apertura a libro, 5 posti auto esterni di proprietà, pensilina fotovoltaica di 6 Kw., bocchette anti incendio e rivelatori. Cl: B; IPE: 15,30 KWh/mca. **Info 335 8076378**



A2C1611-VILLA LAGARINA vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.500 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Struttura in buone condizioni prontamente disponibile



A1C1352-TRENTO SUD affitta capannone di 3.000 mq alt. 6 m con 140 mq di uffici e 1000 mq di piazzale con destinazione D1B: Industriale, Artigianale, Magazzino/ Deposito, Logistica e Vendita al dettaglio per una superficie pari al 30% del totale. **Info 335 8076378**



A1C1259-TRENTO CAMPOTRENTINO vende capannone uso commerciale destinazione D8, di 1.482 mq. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, appartamenti per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostriche radianti, termoconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mq. **Info 335 8076378**



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mq.



A2C1372-TRENTO ZONA INTERPORTO affitta recente capannone uso deposito/logistica di 4.000 mq con altezza utile interna di metri 8.7 dotato di banchine di carico, spogliatoi, servizi. Altissimi standard di sicurezza con impianto di videosorveglianza, immobile cablato, impianti a norma. Possibilità di affitto nello stesso stabile anche di 400 mq. di uffici open space con servizi.



A1C1344-TRENTO VIALE VERONA € 1800,00 affitta negozio dotato di 4 vetrine e due ingressi fronte strada, anti wc, wc, 4 posti auto di proprietà. Cl: G; IPE: 91,69 KWh/mca.



A1C1321-TRENTO VIA GRAZIOLI € 1.500,00 affitta ufficio di 120 mq. composto da atrio, locale reception-segreteria, 4 locali, anti wc, wc, balcone, nell'interrato locale archivio di 12 mq., arredato. Cl: E; IPE: 131,44 KWh/mq.



A2C1606 MORI zona industriale affitta capannone di 1000 mq., altezza interna 5,5 metri sotto trave. Predisposto per carroponete; tutto libero senza pilastri. Ampio spazio di manovra esterno



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende/affitta negozio vetrinato completamente ristrutturato, libero, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A2C1622-ROVERETO ZONA FOLLONE affitta prestigioso ufficio di 170 mq. posto a primo piano, termoautonomo e servito da ascensore. Attualmente diviso con quattro uffici, reception e servizi. Possibilità di ridistribuire gli spazi interni, visto l'attuale divisione con pareti in cartongesso. Ampio parcheggio pubblico a circa 100 metri dall'ufficio. Soluzione prestigiosa, con pavimenti in legno, rete dati, impianto di climatizzazione. Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mq



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a traminer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCONTATO!! vende capannone di 360 mq. con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo.



A2C1651-ROVERETO VIA VENETO € 182.000,00 vende luminosissimo negozio / ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici. Si valuta anche l'affitto. Cl. C 28,97 KWh/mq 31 KWh/mq.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza ADAMELLO

Bolghera - via Adamello



pompa di calore
riscaldamento a pavimento
pannelli fotovoltaici

AMPI TERRAZZI E GIARDINI.



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI

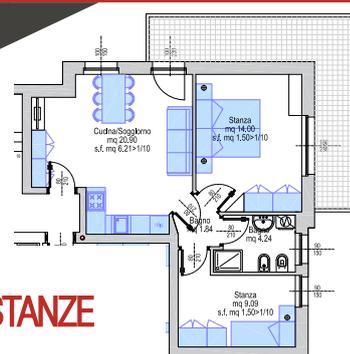
Trento sud Viale degli Olmi



pompa di calore
riscaldamento a pavimento
pannelli fotovoltaici

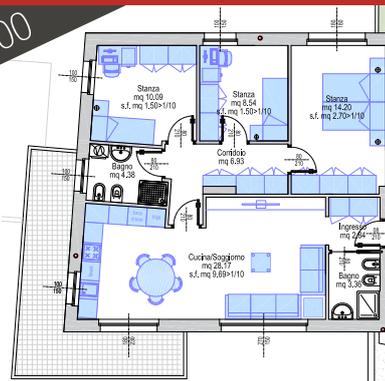
€ 225.000

2 STANZE



€ 335.000

3 STANZE



IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



NUOVA REALIZZAZIONE A POVO
 vendesi villa singola in via alla cascata euro 750.000,00 con tutte le caratteristiche di ultima generazione come impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, tripli vetri... Classe energetica a+ struttura antisismica



COGNOLA
 vende appartamento su 2 livelli di totali mq 135, composto da zona al primo piano ben rifinita con 2 terrazzi e mansarda al piano superiore da finire, completa di garage e cantina



SARDAGNA
 vende in palazzo ristrutturato appartamento mansardato con ottime finiture composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, poggolo, ampio soppalco cantina e posto auto privato. Euro 195.000,00



BREN CENTER
 affittasi la torretta di 2 piani di mq 400 per piano, affittabili separatamente, destinazione uffici, con ampio spazio parcheggi



SOLTERI
 vendesi Miniappartamento con ottime finiture completo di garage e cantina in stabile di nuova costruzione. € 130.000,00



CORSO ALPINI
 vendesi appartamento completamente ristrutturato composto da atrio, soggiorno, cucina, balcone, ripostiglio, bagno, 2 camere e posto auto privato. Euro 195.000,00



TRENTO
IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.



info@trentoimmobiliare.net

centralino dalle 8.30 alle 19.00 **0461 1636615**

Corso M. Buonarroti, 12
Trento



EURO 138.000

VIA SAN PIETRO
MONOLOCALE

Graziosa mansarda open space in immobile di INTERESSE STORICO E ARTISTICO, finemente arredata. TERMOAUTONOMO. Ape in rilascio.

TRENTO NORD
SCOPO INVESTIMENTO

Zona Top Center, grazioso mini appartamento ARREDATO. Termoautonmo. Ape in rilascio. Rendita euro 6.000 annui.

EURO 123.000



VILLAZZANO
3 STANZE E
GRANDE GIARDINO

Ampio appartamento mq 140 con bel giardino riservato di mq 70 oltre alla terrazza di 30 mq. Termoautonomo. APE D 148,18. Al piano interrato garage e stube.



DAVEDERE

SOPRAMONTE
LOC. CANDRIAI

Stato pari al nuovo con cappotto termico, graziosa abitazione singola su 2 piani. Adatta anche per i mesi invernali. APE C 87,77

EURO 290.000



EURO 220.000

CADINE
3 STANZE

In piccola palazzina a 2 piano appartamento di 125 mq. Termoautonomo. Il prezzo comprende cantina e garage per un'autovettura. Ape in rilascio.

VIA PALUDI
3 STANZE

A piano alto, ristrutturato e soleggiatissimo appartamento di 90 mq con 2 balconi panoramici. Completo di posto auto privato, cantina e soffitta. APE in rilascio

EURO 165.000



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

ZONA VIA PIETRASTRETTA

€ 350.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in casa trifamigliare ampio appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno, due poggianti, cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Molto luminoso! No spese condominiali! APE in fase di rilascio

COGNOLA ZONA CENTRALE

€ 415.000

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale parzialmente ristrutturata: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni finestrati, due spaziosi poggianti, soffitta, ampia cantina/stube, garage, posto auto. Termoautonomo. Ampio parco condominiale. Molto luminosa! Classe Energetica C, Ipe 109,55 Kwh/mq anno

POVO CENTRO

€ 410.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ampia e luminosa casa a schiera centrale, disposta su 4 livelli: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, tre camere, tre balconi, terrazzo a vasca, soffitta ristrutturata, due giardini, cantina/taverna, garage doppio. Impianto di allarme. Impianto fotovoltaico di 4 Kw. Aspirazione centralizzata. Stufa a Ole. Classe Energetica D, Ipe 129,52 Kwh/mq anno

ZONA POVOTRATTATIVA
RISERVATA

IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia e soleggiata villa singola con grande TERRAZZO, disposta su tre livelli: ingresso, soggiorno con stufa a ole, cucina, cinque camere, tre bagni, tre balconi, cantina, stube, garage doppio. Spazioso cortile/parcheggio. Lotto di circa 1000 metri. Impianto fotovoltaico di 6 KW. Vista panoramica. Possibilità di creazione di due unità abitative. APE in fase di rilascio

POVO CENTRO

€ 238.000

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, in palazzina vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno con vasca e doccia, balcone ad ovest, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D Ipe 132,64 Kwh/mq anno

POVO ZONA CENTRALE

€ 410.000

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale con AMPIO TERRAZZO PANORAMICO: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, giardinetto piastrellato, tre camere, cabina armadio, due bagni finestrati, due balconi, spaziosa soffitta al grezzo, cantina, locale caldaia, ampio garage singolo, spazio privato per seconda autovettura. Molto luminosa. Pannelli fotovoltaici, stufa a legna. Da vedere! Ape in fase di rilascio

VIA MARIGHETTO

€ 210.000

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggianti, cantina e grande garage soppalabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. Molto luminoso. APE in fase di rilascio

CORSO BUONARROTI

€ 210.000

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina a vista con uscita su spazioso balcone dotato di ripostiglio, tre stanze, tre balconcini, bagno, cantina e garage. Serramenti doppio vetro nuovi. Impianto elettrico nuovo. Portablindata. Riscaldamento centralizzato con contacalorie. Classe Energetica D, Ipe 131,53/mq anno



€ 85.000

PERGINE VALSUGANA

CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! Classe Energetica D, Ipe 130,40 kWh/m² anno



€ 133.000

GARDOLO

Vendiamo in palazzina con ascensore, appartamento a piano alto composto da: ingresso, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con vasca, ripostiglio, disbrigo, due balconi. Posti auto condominiali. Serramenti nuovi. Possibilità acquisto garage. Libero da subito! Classe Energetica C, Ipe 118,85 kWh/mq anno.



€ 148.000

TRENTO LOC. VELA

vendiamo in recente palazzina luminosa miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia, balcone, cantina e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Arredato. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 150.000

TRENTO NORD

Vendiamo in palazzina di recente costruzione miniappartamento ultimo piano composto da: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia, disbrigo, balcone. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto garage. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 170.000

MARTIGNANO

Vendiamo in nuova ed elegante palazzina a risparmio energetico, appartamento piano terra con giardino privato: soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno finestrato con doccia. Arredato. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto ampio garage e cantina. Libero da subito! Classe Energetica A+, Ipe 24,62 Kwh/mq anno.



€ 190.000

VILLAMONTAGNA

In caratteristica casa del centro storico vendiamo **IN ESCLUSIVA**, appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica E: IPE 186,97 Kwh/mq anno



€ 210.000

CIVEZZANO

ZONA CENTRALE, in piccola e recente palazzina vendiamo appartamento, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze, 2 bagni, due poggioli, terrazzino, cantina. Libero su tre lati Termoautonomo. Ottima esposizione. Basse spese condominiali. Possibilità acquisto ampio garage e posto auto privato. Ape in fase di rilascio.



€ 235.000

CIVEZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con **GIARDINO** di circa 150 mq; ingresso, soggiorno con cucina a vista, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, disimpegno, ampio garage, posti auto condominiali. Piccola palazzina. Termoautonomo. Libero su quattro lati! APE in fase di rilascio



€ 239.000

BOSENTINO

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola e recente palazzina, luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, balcone con vista sulla Vigolana, ampio garage doppio e grande cantina. Classe Energetica A: I pe 45,03 Kwh/mq anno



€ 430.000

ZONA SAN ROCCO DI VILLAZZANO

Vendiamo grande casa a schiera centrale ristrutturata nel 2010: ingresso, cucina, zona pranzo, soggiorno, giardino, due bagni, tre stanze, terrazzo panoramico, due spaziosi balconi, stube, lavanderia, cantina, garage. Ampia soffitta al grezzo. Ape in fase di rilascio



€ 495.000

VILLAZZANO

Vendiamo signorile appartamento in bifamiliare di recente realizzazione: ingresso, ampio soggiorno, cucina, corridoio, due camere matrimoniali, stanza singola, due bagni finestrati, balcone, terrazzo, giardini, ripostiglio, cantina, garage doppio, due posti auto esterni. Finiture accurate. Classe Energetica B Ipe 71,30 Kwh/mq anno



€ 760.000

TRENTO CITTA'

IN ESCLUSIVA vendiamo edificio di 6 piani (5 fuori terra ed uno interrato), composto da tre ampi appartamenti, un locale commerciale, soffitte, cantine, garage, giardino. Disponibile subito! Classe Energetica C

LOCAZIONI

Giuseppe Zanusso **3496969756**



€ 650

TRENTO CENTRO STORICO

AFFITTIAMO in palazzo d'epoca appartamento su due livelli composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale in soppalco, bagno finestrato. Termoautonomo. Completamente arredato. Basse spese condominiali. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 800

TRENTO CORSO BUONARROTI

AFFITTIAMO appartamento di grande metratura non arredato composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, balcone, cantina. Ottima esposizione. Libero da subito! Classe Energetica D, Ipe 165,78 kWh/mq anno.



€ 850

CENTRO STORICO

AFFITTIAMO in palazzo d'epoca, splendida mansarda arredata, composta da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale/doppia, stanza singola, bagno con doccia, balcone. Termoautonomo. Climatizzata. Libera da subito! Classe Energetica E, Ipe 129,65 Kwh/mq anno.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A001 - monocale
€ 100.000


POVO, monocale a nuovo in pieno centro storico, ingr., bagno, grande stanza, cantina **C.E. D**

A005 - monocale
€ 72.000


ROVERETO, (INVESTIMENTO), monocale nel centro storico pronto da abitare comprensivo di arredo **C.E. D** RESA 7%!

B036 - 2 stanze
€ 185.000


MONTEVACCINO, ingr., soggiorno/cucina con uscita su giardino, camera matrimoniale, camera media, garage, posto auto T.A. **C.E. C**

B104 - 2 stanze
€ 220.000


BOLGHERA, ultimo piano con ascensore, ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, soffitta, posto auto **C.E. D**

B023 - 2 stanze
€ 130.000


RONCAFORT, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, 2 camere, bagno fin., soffitta + GARAGE **C.E. D**

B285 - 2 stanze
€ 179.000

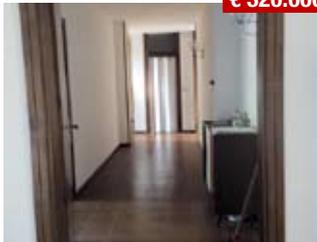

PIO X, ingr., cucina, soggiorno con pogggiolo, 2 stanze, bagno f., cantina, **C.E. D** AFFITTATO: RESA 7%!

B576 - 2 stanze
€ 300.000


CERVARA, ingr., ampio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, camera media, soffitta, p.auto condominiali. **C.E. E**

B704 - 2 stanze
€ 165.000

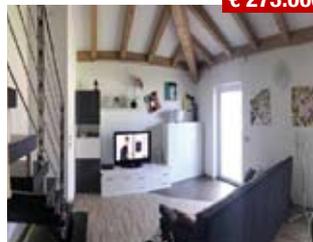

COGNOLA, ingr, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali **C.E. E**

C019 - 3 stanze
€ 320.000


LASTE, ingr., soggiorno con balcone, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni + Garage doppio e posto auto privato **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

C041 - 3 stanze
€ 250.000


BESANELLO, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo, 2 bagni, 3 camere, garage, cantina, posto auto esterno. **C.E. C**

C095 - 3 stanze
€ 273.000


CALLIANO, ingr., grande soggiorno e cucina, 3 camere, 2 bagni, 4 balconi, soppalco di 30mq, cantina **C.E. B** + Garage doppio

C168 - 3 stanze
€ 395.000


CENTRO, piano alto con ascensore, est-ovest, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 3 camere, 2 bagni fin., cantina. **C.E. D**

L007 - locale comm.
€ 130.000

POVO, (INVESTIMENTO), vendiamo nel centro di Povo locale commerciale affittato con ottima resa. **C.E. D**

A002 - 1 stanza
€ 114.000

MATTARELLO, ingresso, soggiorno-cucina, bagno e camera matrimoniale. **C.E. D** + Garage

A103 - 1 stanza
€ 103.000

VIALE VERONA, (INVESTIMENTO) ingr, cucina, camera matrimoniale con balcone, bagno e cantina. **C.E. D** + posto auto

A328 - 1 stanza
€ 150.000

TRIBUNALE, ingr., soggiorno con balcone, cucinino, ripostiglio, camera matrimoniale e cantina. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B245 - 2 stanze
€ 250.000

CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. **C.E. C**

B701 - 2 stanze
€ 250.000

SAN MARTINO, a nuovo ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno fin., locale lavanderia. **C.E. D**

C055 - 3 stanze
€ 205.000

CLARINA, ultimo piano con ascensore, ingr., soggiorno-cucina, 3 stanze matrimoniali, bagno fin., cantina e posti auto condominiali. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

C100 - 3 stanze
€ 450.000

CENTRO STORICO, a nuovo con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e cantina **C.E. C**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A51 - 1 stanza

€ 99.000



GARDOLO piccola palazzina sud, ingr., soggiorno/cucina, bagno, terrazzo 10 mq., 1 matrimoniale, p.auto C.E.E

B113 - 2 stanze

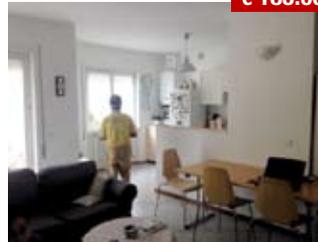
€ 100.000



GARDOLO palazzina 2003, soggiorno/cucina, terrazzo, 2 stanze, bagno, ripost., + garage C.E.D

B126 - 2 stanze

€ 185.000



COGNOLA c. nuovo, sud-est, ingr., soggiorno/cucina 2 terrazze, bagno f., 2 stanze, cantina, p.auto + garage C.E.C

B53 - 2 stanze

€ 95.000



PERGINE FRAZ., nuovo del 2004, ingr., soggiorno/cucina, terrazzino, 2 stanze, bagno, ripost., + garage C.E.D

B273 - 2 stanze

€ 175.000



CRISTO R  nuovo, palazzina di 3 piani, ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno f., cantina, soffitta, p.auto T.A. C.E.D

B143 - 2 stanze

€ 150.000



S.PIO X 1° piano, a sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 2 matrimoniali, soffitta. + cantina, garage C.E.E

B575 - 2 stanze

€ 210.000



SAN PIO X a nuovo, ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 2 stanze, bagno f., cantina, T.A. + garage C.E.C

B67 - 2 stanze

€ 155.000



PERGINE FRAZ., del 2007, ingr., soggiorno/cucina, 2 terrazze, 2 matrimoniali, 1 studio, 2 bagni f., ripost., cantina + garage C.E.C

C45 - 3 stanze

€ 250.000



MARTIGNANO sobb., del 2000, con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, cantina, p.auto + garage di 20 mq. C.E.D

C23 - 3 stanze

€ 210.000



PERGINE FRAZ. in bifamiliare, 1° ultimo p., ingr cucina, soggiorno 40 mq., disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, giardino/orto 130 mq., p.auto, garage, pannelli solari, no condominio, T.A. C.E.C

C047 - 4 stanze

€ 230.000



MATTARELLO ingresso, soggiorno 3 balconi, cucina, disimp, 4 camere, 2 bagni f., terrazza a vasca + Garage C.E.D

G44 - casa

€ 432.000



ZAMBANA nuova, casa indipendente con giardino, 3 appartamenti di 110 mq. uno per piano, con interrato. C.E.E singolo appartamento € 158.000

A32 - 1 stanza

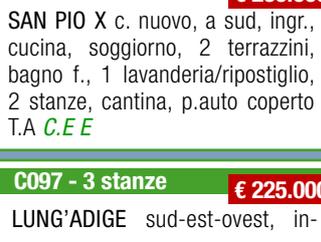
€ 138.000



COGNOLA 1° p. di 3, terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A. C.E.C

B050 - 2 stanze

€ 260.000



SAN PIO X c. nuovo, a sud, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazzini, bagno f., 1 lavanderia/ripostiglio, 2 stanze, cantina, p.auto coperto T.A C.E.E

B69 - 2 stanze

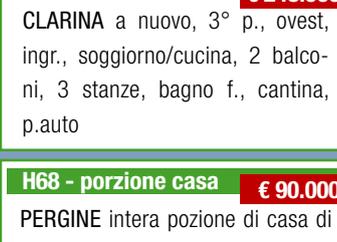
€ 225.000



BOLGHERA signorile palazzina 3 piani, giardino/cortile, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina, p.auto + garage C.E.E

C66 - 3 stanze

€ 248.000



CLARINA a nuovo, 3° p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 3 stanze, bagno f., cantina, p.auto

C82 - 3 stanze

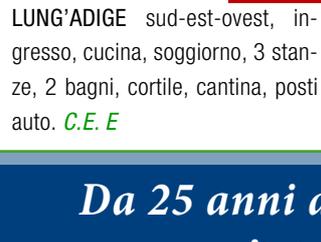
€ 320.000



COGNOLA in trifamiliare, 2° ultimo intero piano, ingr., cucina-soggiorno terrazzo di 20 mq., 2 bagni f., 3 matrimoniali, intera soffitta, 3 p.auto. T.A. no spese cond. C.E.C

C097 - 3 stanze

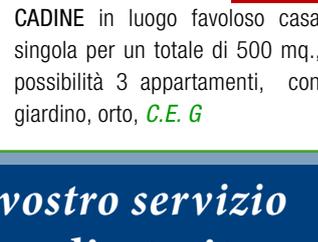
€ 225.000



LUNG'ADIGE sud-est-ovest, ingresso, cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, cortile, cantina, posti auto. C.E.E

G028 - casa

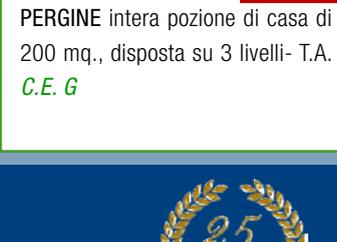
€ 399.000



CADINE in luogo favoloso casa singola per un totale di 500 mq., possibilit  3 appartamenti, con giardino, orto, C.E.G

H68 - porzione casa

€ 90.000



PERGINE intera pozione di casa di 200 mq., disposta su 3 livelli- T.A. C.E.G



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del V  - Bolghera





La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, Complesso Tridente zona Trento nord: ampio monolocale arredato di mq. 40 posto al quarto piano con ingresso, bagno, unico locale giorno/notte. Di pertinenza posto auto esterno. Libero da subito. Ottimo anche come investimento €. 95 mila



TRENTO, zona Via Falzolgher: in contesto residenziale, ampio mini a piano terra con piccolo giardino. Esposizione sud ovest. Completamente arredato. Ingresso su corridoio, ampia zona giorno con accesso al giardino e cucina abitabile, piccolo locale lavanderia, stanza matrimoniale, bagno con doccia. Cantina. €. 180 mila



TRENTO, zona Clarina: appartamento completamente ristrutturato, piano alto, libero su tre lati. Ingresso su corridoio, 3 stanze di cui una matrimoniale, bagno con vasca e doccia, zona giorno con angolo cottura. Doppi balconi. Cantina e posto auto esterno di proprietà. €. 260 mila



TRENTO, Via Brennero: A due passi dal centro, quinto ed ultimo piano, con ascensore appena installato appartamento di mq. 160 libero su tre lati, da ammodernare. Grande piazzale interno per diversi posti auto. Cantina di proprietà. Ideale anche per investimento. €. 295 mila



TRENTO, zona via Degasperis: in piccola palazzina di sole 12 unità abitative, ultimo piano libero su tre lati. Appartamento ben tenuto e curato con pavimenti in legno chiaro. Ingresso su ampia zona giorno, cucina abitabile, ripostiglio, stanza doppia, stanza singola, stanza padronale con bagno e cabina armadio, secondo bagno. Tre balconi. Completo di garage e posto auto esterno. €. 350 mila



ALBIANO, zona centrale: interessante porzione di casa da ristrutturare, libera su tre lati con ampia vista sulla valle di totali mq. 370. Possibilità di realizzo di ampio terrazzo. € 125 mila



BESENELLO: villetta indipendente, in splendida posizione panoramica, di recente costruzione, grande metratura, con circa mq. 1000 di spazi esterni. L'abitazione si sviluppa sul primo e secondo piano: tre grandi stanze con bagno annesso, terrazzo, zona giorno open space. La parte a piano terra è adibita a zona garage, cantina. Allarme in tutta la casa. Maggiori info in ufficio



COGNOLA: in zona residenziale molto servita, appartamento a piano primo di mq. 75 calpestabili composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, corridoio, due stanze, bagno. L'appartamento necessita di ristrutturazione parziale ed è collocato in piccola palazzina in buone condizioni. Cantina, soffitta, orto e posto auto esterno. €. 160 mila



FAVIE: a poca distanza dal Lago di Garda, importante Casale di mq. 600 totalmente ristrutturato, adibito ad abitazione e stanze signorili ad uso turistico, con circa mq. 2000 di giardino. Il casale si sviluppa su tre livelli fuori terra con portici e terrazze esterne. Maggiori info in ufficio.



GARDOLO, VIA IV NOVEMBRE: interessante bicamere a secondo e ultimo piano in piccola casa privata. Cucina abitabile, soggiorno, due stanze grande bagno, ripostiglio. Balcone sui tre lati liberi. Posto auto esterno. €. 160 mila



LAVIS, centro: zona centrale, in casa singola di sole 3 unità immobiliari, vendesi grande attico ristrutturato e mini appartamento ristrutturato. Le due unità si possono collegare fra loro. Magazzino a piano terra atto a diventare garage e cantina. Cortile esterno. € 310 mila.



MARTIGNANO: nuovo mini con vista sulla città. Inserito in posizione tranquilla a primo piano di nuova residenza elegante e moderna. Ampia zona giorno con angolo cottura e terrazzino rivolto a sud, stanza matrimoniale, bagno con doccia e terrazzino. Garage e cantina. €. 220 mila



MATTARELLO: grazioso appartamento bicamere di mq. 90 posto a piano terra con giardino di mq. 170. Collocato in un contesto tranquillo e vicino ai principali servizi completo di garage doppio con piccola cantina. Anno costruzione 2012, riscaldamento a pavimento, condizionamento, predisposizione per allarme, impianto di aspirazione. € 350 mila



POVO, centro: in casa ristrutturata vendesi ampio monolocale arredato, locato con buona resa. Piano primo esposizione sud, completo di cantina. €. 120mila



TORCHIO DI CIVEZZANO: bifamiliare, di mq. 300 con esposizione a sud e vista libera; rifiniture di pregio in ottimo stato di manutenzione e conservazione. L'immobile è disposto su 3 livelli, ampio l'ampio giardino curato a verde con palme e alberi d'ulivo. Assolutamente da vedere. € 495 mila



TRENTO SUD: in zona servita e soleggiata terreno di circa mq. 1000 con progetto per la realizzazione di una bifamiliare di mq. 150 su due livelli per ogni unità più interrato. Prezzo terreno € 320 mila

POVO A DUE PASSI DALLE FACOLTÀ E DAL CENTRO DELL'ABITATO

vendesi attico di 130 mq con porzione di giardino privato a piano terra in casa di sole tre unità! L'immobile ubicato a secondo piano è composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, corridoio, bagno, tre stanze da letto, risulta in buone condizioni ed è attualmente affittato a studenti con ottima resa. Perfetto per investimento, ideale come prima casa per la possibilità di alcuni lavori di ampliamento. Ape classe E. **Euro 330.000**



TRENTO ZONA CENTRO STORICO, A RIDOSSO DELLA FACOLTÀ DI LETTERE

ed in caratteristico palazzo d'epoca, vendesi appartamento di nuova ristrutturazione a secondo piano, corridoio d'ingresso, soggiorno con cucina separabile, dispensa, due ampie stanze da letto, bagno finestrato e balcone. L'abitazione, con vista sul fiume Adige e sul verde circostante, ha una dimensione di 100 mq commerciali e dispone di una grande cantina/laboratorio di 20 mq a piano interrato. Ape in rilascio. **Euro 350.000**



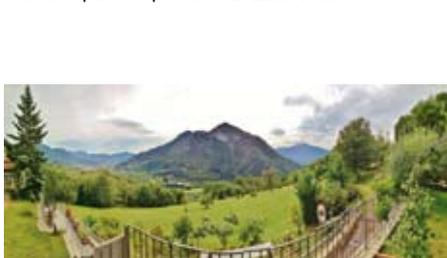
TERLAGO IN FRAZIONE ISOLATA A 10 KM DA TRENTO

vendesi splendida ed elegante casa bifamiliare con giardino, costruita in bioedilizia nel 2008! Disposta su 3 livelli, l'abitazione è composta da una ampia zona giorno di 70 mq con cucina, soggiorno, bagno, accesso al verde di 150 mq; zona notte con tre stanze, bagno, cabina armadio, balcone con splendida vista sul Monte Bondone; piano seminterrato di 100mq con garage doppio e singolo, locali tecnici e stube. Ape classe A. **Euro 399.000**



CIVEZZANO FRAZIONE TORCHIO

vendesi splendida casa bifamiliare con giardino immersa nel verde! In zona tranquilla e riservata con splendida vista sulle montagne, comunque prossima ai servizi dell'abitato, disposta su 3 livelli: seminterrato di 100 mq con garage triplo, stube, posto auto; piano terra di 80 mq con cucina, grande soggiorno, stanza, bagno, giardino di 250 mq; zona notte con tre stanze, due balconi, bagno. Possibilità di ricavare due unità separate. Ape classe D. **Euro 495.000**



TRENTO VIA MILANO

in posizione eccellente e riservata vendesi prestigiosa casa a schiera di testa con giardino! Ristrutturata completamente nel 2013, l'immobile disposto su 4 livelli è composto da 2 abitazioni indipendenti, ognuna su due piani. Le unità sono completamente indipendenti ed accedono entrambe al caratteristico giardino della casa. Dimensione totale superiore a 400 mq commerciali!! Per chi cerca una grande casa con giardino in piena città! Ape in rilascio. **Euro 1.300.000 trattab**



Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseitrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseitrento.it

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A003: LAVIS: SPLENDIDA MANSARDA - COME NUOVA, Nel centro storico di Lavis, vicino ai servizi, grande miniappartamento con travi sbiancate a vista e arredamento moderno. Recentemente ristrutturato, con ampia zona soggiorno - cucina, disbrigo arredabile, camera matrimoniale e bagno f. Cantina. Cl. En. C

€ 140.000



A008: PORT'AQUILA: MINIAPPARTAMENTO 54 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato, T.A., Cl. En. D

€ 155.000



A013: RAVINA: GRANDE MINIAPPARTAMENTO ristrutturato in centro storico, con vista panoramica sulla città e limitrofo a tutti i servizi, ingresso, soggiorno e cucina, camera matrimoniale e bagno. OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! T.A., Cl. En. N.D.

€ 105.000



A025: ALTOPIANO DI PINE': SPLENDIDO APPARTAMENTO MANSARDATO, luminoso, recentemente ristrutturato e perfettamente rifinito, ingresso, zona giorno open space, bagno, ripostiglio, stanza matrimoniale soppalcata, cantina. T.A. Cl. En. N.D.

€ 75.000



A027: TRENTO NORD: BEL MINIAPPARTAMENTO fuori dal traffico, IN ESCLUSIVA, ingresso, soggiorno/cucina con uscita sull'ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. D

€ 99.000
+ ev. garage

A043: MARTIGNANO: RECENTE MINIAPPARTAMENTO CON GIARDINO, in palazzina del 2016, ingresso, soggiorno/cucina con accesso al giardino, stanza matrimoniale e bagno f. Possibilità di garage con annessa cantina, T.A., Cl. En. A+

€ 170.000



A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, III piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, balcone. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



A064: SOPRAMONTE: MINIAPPARTAMENTO del 1996, in ottima palazzina, luminoso, ingresso, soggiorno/cucina, corridoio arredabile, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. E

€ 75.000
+ ev. garage

A080: LIMITROFO "ALBERE": OTTIMO MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C

€ 160.000
+ ev. p. auto

A096: CERNIDOR: Raffinato MINIAPPARTAMENTO con grande giardino, 60 mq. netti, ingresso, ampia zona living da 30 mq., cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno, anti-bagno ripostiglio/lavanderia, cantina, T.A., (mobili di design) Cl. En. N.D.

€ 180.000



B016: PISCINE GARDOLO: RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, secondo piano, in piccola palazzina, ampio ingresso, cucina - soggiorno, balcone, 2 ampie camere da letto, secondo balcone, bagno f., ripostiglio/lavanderia, garage, p.auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 235.000



B020: LUNGO FERSINA: AMPIO PIANO ALTO SUD-OVEST, in condominio tranquillo e ottimamente curato, ottimamente esposto, ingresso arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile separata, disimpegno notte, 2 matrimoniali, bagno f., cantina e posto auto privato, Cl. En. C

€ 250.000



B028: CRISTO RE: ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En D **€ 195.000**



B031: BOLGHERA: PIANO RIALZATO - ABITABILISSIMO, in palazzina tranquilla, a due passi dall'ospedale, ampio soggiorno con cucinino separato, balcone, bagno f., ripostiglio, 2 camere matrimoniali, ampia cantina, Cl. En N.D. **€ 250.000**



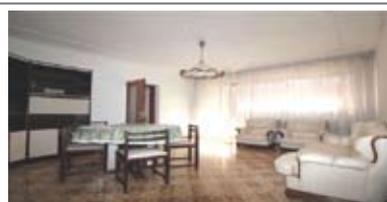
B033: MATTARELLO: OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina e garage, T.A., Cl. En N.D. **€ 215.000**



B070: CRISTO RE: OCCASIONE RIAMMODERNATO fuori dal traffico, vicino ai servizi, a piano rialzato, ben esposto, ampio ingresso, grande soggiorno - pranzo, comodo angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p. auto cond. garantito, Cl. En E **€ 169.000**



B075: ISCHIA: VISTA LAGO, SPLENDIDO RISTRUTTURATO duplex con ottime finiture, ingr. indep., atrio arredabile, stanza medio/singola, stanza matrimoniale con ripostiglio/cabina armadio, bagno f., al piano mansardato alto zona giorno openspace con cucina a vista, secondo bagno f., garage. Possibilità di arredo, T.A., Cl. En C **€ 259.500**



C012: V. GHIAIE: AMPIO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO: in zona servita vicino al centro, in palazzina di 2 unità, 130 mq., ingresso, atrio, ampia sala giorno, balcone, cucina abitabile, disbr. notte, 2 ampie matrimoniali, stanza media, ripost., bagno f., cantina e deposito/p. auto coperto, T.A., Cl. En E **€ 199.000**



C015: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En E **€ 315.000**



C018: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En E **€ 280.000**



C061: ZONA S. CAMILLO: SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En E **€ 330.000**



C094: TERLAGO: SOLEGGIATISSIMO ULTIMO PIANO, appartamento 3 stanze di palazzina di sole 6 unità. Ingr. arredabile, cucina, grande soggiorno, ampio poggolo, doppi servizi f., disbrigo notte, ampia matrimoniale, stanza doppia e ampia singola, cantina f., box, orto, Cl. En E **€ 175.000**



C141: V. MILANO: Appartamento ristrutturato da 97 mq., interno al traffico, ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, 2 ampie singole, bagno f., balcone. P. auto, cantina e soffitta. Cl. En. N.D. **€ 269.000**



H002: M. BONDONE: VILLETTA BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO, vicino alle piste da sci, appartamento su 2 livelli, ingr., ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino con vista, cucina, disbr., 2 matrimoniali, bagno f., mansarda con ampia zona living, 3 stanze, bagno e bel terrazzo. Cantina. Cl. En. F **€ 290.000**



H005: TERLAGO: PORZIONE TERRA-CIELO, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F **€ 280.000**



H018: CIMIRLO: SPLENDIDA BIFAMILIARE verticale libera su tre lati con giardino di circa 300 mq. L'immobile è suddiviso in 2 appartamenti uno con ampia terrazza. Gli appartamenti sono collegabili in modo da creare un'unica unità giorno/notte di circa 150 mq. oltre a stube e ampio garage, T.A., Cl. En. DE **€ 270.000**



H021: MONTE TERLAGO: ESCLUSIVA SCHIERA DI TESTA come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio, 2 p. auto.* imp.allarme, asp. polveri, irrigazione*. Cl. En. D **€ 349.000**



Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
 info@immobiliareoggi.it
 www.immobiliareoggi.it



€ 75.000

BILOCALE

MATTARELLO Nel centro storico di Mattarello proponiamo bilocale a piano terra con ingresso indipendente composto da zona giorno-cottura, disbrigo, bagno cieco e stanza. Termoautonomo e senza spese condominiali. Per info cell. 349 7197259



€ 140.000

BILOCALE

ZONA CORSO III NOVEMBRE In piccola palazzina, molto centrale, vendiamo miniappartamento termoautonomo, in ottime condizioni e composto da soggiorno/angolo cottura, bagno, stanza matrimoniale, arredato. Completo di cantina, ideale per investimento. Per info cell. 338 7668370



€ 145.000

BILOCALE

TRENTO VIA BRESCIA In contesto molto tranquillo proponiamo appartamento mansardato libero su 4 lati con ingresso indipendente e composto da soggiorno/angolo cottura, 2 bagni e stanza da letto. Termoautonomo e senza spese condominiali. Possibilità di parcheggio. Per info cell. 349 7197259



€ 155.000

TRILOCALE

PERGINE VALSUGANA VIA GRABERI A secondo ed ultimo piano senza ascensore proponiamo appartamento libero su 3 lati composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 stanze, studio, 2 balconi. Completo di soffitta, cantina e stube di 25 mq. Possibilità acquisto posto auto coperto. Per info cell. 349 7197259



€ 215.000

TRILOCALE

VICINANZE LUNGO FERSINA A quarto ed ultimo piano con vista libera vendiamo appartamento di 100 mq composto da ampio salone con balcone, cucina abitabile, 2 stanze, ripostiglio, bagno finestrato. Completo di locale soffitta uso deposito. Per info cell. 338 7668370



€ 217.000

TRILOCALE

COLLINA DI TRENTO A San Donà proponiamo grande appartamento posto a secondo piano alto senza ascensore, libero su tre lati, composto da ingresso, salotto, ampia cucina con accesso sul terrazzino, ripostiglio-lavanderia, grande bagno finestrato, due camere, balcone e cantina. Per info cell. 349 7197259



€ 245.000

QUADRILOCALE

MELTA DI GARDOLO In piccola palazzina di poche unità vendiamo appartamento termoautonomo completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni e 2 balconi. Giardinetto, soffitta e posto auto di proprietà. Possibilità di garage doppio con cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

QUADRILOCALE

MATTARELLO In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

SCHIERA

COGNOLA In zona tranquilla vendiamo villetta a schiera con ampio parco condominiale e bellissima vista aperta sulla città: Soggiorno con terrazzino, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube/cantina, 2 posti auto coperti privati. Per info cell. 338 7668370



€ 349.000

SCHIERA

VILLAZZANO In zona tranquilla vendiamo casa a schiera di 180 mq, in ottimo stato, composta di grande soggiorno con giardino privato, cucina abitabile con terrazza, 3 stanze, 2 bagni, ampia mansarda con bagno, garage e locale lavanderia/caldaia. Per info cell. 338 7668370



€ 369.000

4 STANZE

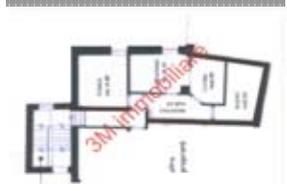
LUNGO FERSINA A quarto ed ultimo piano, in piccola palazzina e molto luminoso vendiamo appartamento di 150 mq con splendido affaccio sul Fersina: ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 4 stanze, bagno finestrato e possibilità di realizzare secondo bagno. Completo di cantina e posto auto assegnato nel cortile privato. Per info cell. 338 7668370



€ 120.000

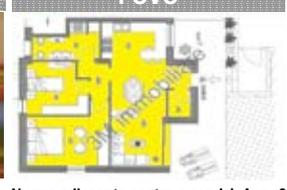
NEGOZIO

TRENTO VIA GORIZIA Fronte strada e con ampie vetrate vendiamo negozio molto luminoso composto da due ampi locali, ripostiglio e bagno finestrato. Disponibile da subito. Per info cell. 349 7197259

<p>CADINE</p> 	<p>TRENTO SUD</p> 	<p>VIA DELLE GHIAIE</p> 	<p>LOC. MAN</p> 	<p>TRENTO SUD</p> 
<p>Appartamento ingresso, soggiorno/cottura, bagno, 2 stanze, 2 terrazzi. Garage doppio, cantina, posto auto privato. Prezzo interessante. CL.B+ B3856 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>PER INVESTIMENTO ampio bilocale al primo piano ingr., sogg./cottura, bagno fin., ampia camera, ripost., balcone, cantina e p.auto cond. Già locato con buona resa CL. E A3641 - 125.000,00 EURO</p>	<p>Appartamento in ottime condizioni; soggiorno, cucina abitabile, ripost., disbrigo, 2 stanze, bagno fin., terrazzo, 2 balconi, posto auto coperto, cantina. APE f.r. B3704 - 240.000,00 EURO</p>	<p>Ultimo piano nuovo appartamento ingresso, soggiorno/cucina, terrazzo, disbrigo, 2 stanze, bagno fin. Poss. garage. Pronta consegna CL. B+ B3718 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuovo pregiato complesso con appartamenti di varie metrature. Attici terrazzati. Finiture di pregio. Disponibilità garages e cantine CL. A+ T3796 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>CIMONE</p> 	<p>RAVINA</p> 	<p>VILLAZZANO</p> 	<p>VILLAMONTAGNA</p> 	<p>MARTIGNANO</p> 
<p>Splendido appartamento duplex, ampia zona giorno, 3 balconi, 3 stanze, 2 bagni, garage e cantina. Poss. acquisto con arredi. Consegna tempi brevi. APE f.r. C3839 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Miniappartamento ristrutturato e arredato composto da entrata, corridoio, cucina separata, soggiorno, camera matrimoniale, bagno di grandi dimensioni. APE f.r. A3859 - 110.000,00 EURO</p>	<p>Panoramica schiera: garage ampio, 2 giardini, ampia zona giorno, cucina con tinello, 3 stanze, 2 bagni, soffitta, 2 balconi, ben tenuta. CL. E E3776 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Prestigioso apart. con 350 mq. di giardino in piccola palazzina finemente ristrutturato nel 2009. Completo di garage doppio e 2 cantine CL.D C3858 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>In recente palazzina splendida mansarda: ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, terrazzo garage, cantina, giardino di proprietà. APE f.r. C3765 - INFO IN UFFICIO</p>

3M immobiliare

TRENTINO F.I.M.A.A.

<p>MONTE BONDONE</p> 	<p>POVO</p> 	<p>BESENELLO</p> 	<p>MONTE TERLAGO</p> 	<p>BESENELLO</p> 
<p><u>PRA DELLA FAVA</u> splendido appartamento con ampio giardino. Soggiorno/cucina, bagno, 3 stanze, ampio garage, parzialmente arredato. Pronta consegna. APE f.r. C3778 - 190.000,00 EURO</p>	<p>Nuovo adiacente centro e servizi. App. 2 stanze con ampio giardino privato, soggiorno/cottura, bagno fin., ripostiglio. Poss. cantina, p. auto e garage CL.A B3405 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Splendido app. 3 stanze su 2 livelli ideale per famiglie! Ingresso, 2 bagni, cucina abit., soggiorno, 3 camere, 3 balconi, rip, 2 p. auto coperti, cantina! APE f.r. C3821 - 225.000,00 EURO</p>	<p>In nuova piccola palazzina splendido appart. piano terra con grande giardino privato (200 mq.), 3 stanze, grande sogg/cucina, bagno finestrato, garage CL.A C3771 - 265.000,00 EURO</p>	<p>Nuova costruzione appartamento mansardato. Vista panoramica, ingresso indip., finiture di pregio. Classe A+. Consegna prim. 2018. Poss. garage e cantine. C3868 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>MEANO</p> 	<p>CALLIANO</p> 	<p>RONCOGNO</p> 	<p>PERGINE VALSUGANA</p> 	<p>VILLAZZANO</p> 
<p>Miniappartamento arredato con giardino, soggiorno/cottura, ampia camera matrimoniale, bagno. Cantina e garage. CL.C PRONTA CONSEGNA A3791 - 158.000,00 EURO</p>	<p>Nuova costruzione appartamento con mq. 140 giardino, ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin. Cantina, garage. Personalizzabile CL.A B3663 - 240.000,00 EURO</p>	<p>Appartamento al piano primo di tre unità abitative, con ingresso, angolo cottura, soggiorno, ripost., bagno, 2 camere. Cantina e posto auto privato. CL.C B3441 - 142.000,00 EURO</p>	<p>Nuovo, adiacente al centro, appartamento composto da ingr., soggiorno/cottura, ripost., disbr., 2 stanze, bagno fin., terrazzo, balcone. Poss. garage e cantina. CL. A B3698 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Mansarda in bifamiliare a due passi da tutti i servizi. Ingr., soggiorno, balcone, cucina, 2 stanze, bagno finestrato! Orto, piazzale, garage ad uso comune APE f.r. B3774 - PREZZO INTERESSANTE</p>

GESTIONI AFFITTI:
 -**RONCAFORT** miniappartamento di ampia metratura arredato con bagno finestrato, balcone e posto auto privato Z3292 **EURO 450,00**
 -**POVO** Piazza bicamere completamente ristrutturato ideale per studenti e ricercatori. Zona giorno/cottura, ripostiglio, 2 camere doppie e bagno! No spese condom. Z3860 **EURO 870,00**
 -**COGNOLA** monolocale da dicembre ideale per single in posizione tranquilla e servita. No posto auto, bus sotto casa, zero spese condominiali, ristrutturato e arredato! Z3869 **EURO 490,00**
 -**VIA GAZZOLETTI** appartamento ideale anche per studenti. Zona giorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno finestrato con doccia e lavatrice. Disponibile da subito Z3840 **EURO 550,00**
 -**POVO BORINO** app. 3 stanze per studenti, ricercatori. **EURO 900,00** affittabile anche a stanza! Z3861
 -**MARTIGNANO** porzione di maso ristrutturata e non arredata. Ingresso, ampia zona giorno con caminetto, 2 bagni fin., rip., 4 camere, p. auto **EURO 1150,00**
 -**TRENTO SUD VIA MUREDEI** negozio con ampie vetrate a piano strada. 100 mq. suddivisi in due locali e bagno. Due ingressi indipendenti!! Q3662 **EURO 1200,00**

molte altre soluzioni sul sito www.3emmeimmobiliare.it

Via Ghiaie, 14 Trento
 Tel: 0461 392278
 info@3emmeimmobiliare.it

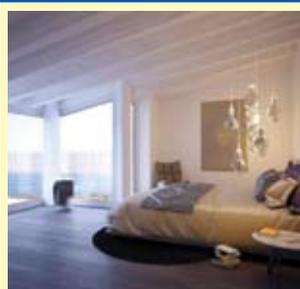
Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36
info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it



ATTICO COLLINA EST: in prossima realizzazione si accettano prenotazioni per attici ed appartamenti con giardino in piccola elegante palazzina in classe A+. Informazioni in ufficio.



ATTICO MATTARELLO: in recente realizzazione, tricamere mansardato su due livelli, con ascensore e garage, finemente rifinito e con splendida vista sulla valle. Ace in corso. **Euro 480.000**

ATTICO CENTRO CITTÀ

nuovo attico di ampia superficie con terrazzo, 4 camere, 3 bagni, 105 mq netti di zona giorno, garage doppio. Ace in corso.

Inf. in ufficio su appuntamento



NUOVE VILLE COLLINA EST:

in nuova realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare ville su misura in classe A+, con terrazzi e giardino.

TERRENO EDIFICABILE COLLINA EST: cubatura per grande bifamiliare o piccola palazzina da 5/6 appartamenti, ideale sia per imprese che per privati. **OCCASIONE!!!!** Info in ufficio su appuntamento.



MARTIGNANO: in piccola recente palazzina vicino al centro del paese proponiamo panoramica MANSARDA tricamere con doppi servizi, giardino di proprietà e grande comodo garage. Ace in corso. **Euro 365.000**

CRISTO RE NUOVO

in piccola palazzina di nuova realizzazione classe A+ si accettano prenotazioni per appartamenti di varie metrature. Possibilità scelta finiture e disposizione interna.

BOLGHERA:

nuovo tricamere con giardino di oltre 300 mq, scelta finiture e disposizione interna, bassissime spese condominiali e di gestione.



LUNG'ADIGE: ad ultimo piano in piccola palazzina proponiamo mini appartamento in fase di realizzazione con possibilità di recupero fiscale e scelta finiture. ACE in corso. **Euro 135.000.**

CENTRO STORICO:

porzione di casa su più livelli completamente ristrutturata per un totale di circa 200mq, curata, elegante e molto particolare. Ace in corso. **Euro 545.000**



AFFITTASI MINI attiguo al centro storico proponiamo in affitto mini di ampia metratura con terrazzino, termouatonomo con basse spese condominiali. ACE in corso. **Euro 600 mensili.**



MARTIGNANO ATTICO: ampio tricamere mansardato con doppi servizi finestrate, doppio garage e posto auto, luminoso e con splendida vista. ACE in corso. **Euro 450.000.**



PRIMA COLLINA EST: nuova casa indipendente con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi, tre camere, tre servizi, terrazze, giardino, stube, garage doppio, zona tranquilla e verdeggiante. Classe A.

INVESTIMENTO ZONA UNIVERSITÀ

- **UNIVERSITÀ:** quattro camere, termoautonomo, basse spese condominiali, resa sopra il 6%, 138 mq. Ace in corso. Euro 220.000.
- **PIO X:** bicamere per investimento come nuovo, 70 mq. ACE in corso Euro: 160.000; tricamere nuovo già affittato a studenti, 90 mq. ACE in corso Euro 210.000; mini grande, potenziale di 4 posti letto, 67 mq. ACE in corso Euro: 105.000
- **FINESTRA SULL'ADIGE:** ampio e curato miniappartamento in ottime condizioni già ottimamente affittato. Ace in corso. Euro 215.000
- **PIAZZA CENTA** tre camere ristrutturato già affittato a studenti. Ace in corso. Euro 210.000

VILLA SINGOLA CON PISCINA PIANA ROTALIANA
 villa con parco e piscina in ottimo stato ed in posizione incantevole. **Prezzo impegnativo.** Informazioni in ufficio su appuntamento. **APE in fase di rilascio.**



BOLGHERA: tricamere in piccola palazzina classe A+ con scelta delle finiture e ripartizione interna degli spazi. Ace in corso. **Euro 510.000**



VICINANZE OSPEDALE: nuovo, classe A+, con 140 mq di giardino, scelta delle finiture ed in piccola palazzina. Ace in corso. **Euro 350.000**

VILLA SINGOLA DI PREGIO

prima collina est, posizione unica con panorama mozzafiato, grande villa con parco adatta a due o tre nuclei o a chi cerca grandi spazi con terrazzi, superfici vetrate, vista e sole. Ace in corso. **Prezzo unico. Prezzo interessante.**



LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com

IN ESCLUSIVA!



Richiesta € 350.000

VILLAZZANO

in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.

€ 390.000

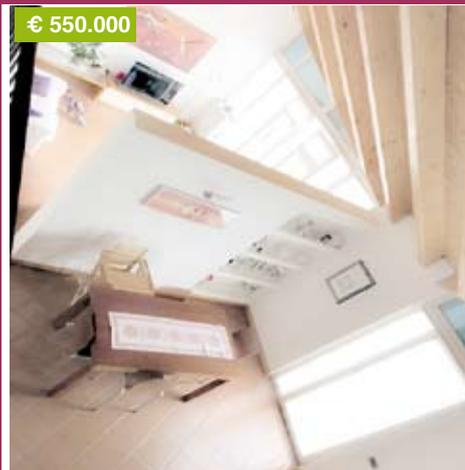
IN ESCLUSIVA!



COGNOLA

in zona ben servita vendo ampia porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da poggiole, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoautonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! **Ottimo prezzo. Da vedere!**

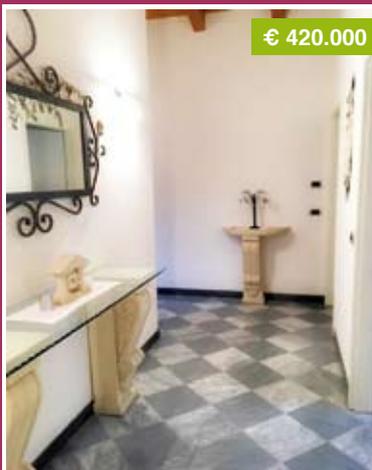
€ 550.000



MARTIGNANO

in bifamiliare con posizione dominante sulla città vendo appartamento a primo e ultimo piano di grandi dimensioni. Ingresso indipendente con vano scala di proprietà, cucina abitabile con ampia zona pranzo, soggiorno con affaccio su terrazzo panoramico, ripostiglio-lavanderia, tre camere grandi di cui una con cabina armadio, doppi servizi finestrati, due poggiole, soppalco uso studio con locale caldaia. Giardino di proprietà, termoautonomo, riscaldamento a pavimento.

€ 420.000



VILLAZZANO

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage. Ulteriori informazioni in agenzia. **Occasione da non perdere!**

€ 140.000



TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiole, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.

TRENTO VIA MATTEOTTI
VENDO

miniappartamento a quarto piano. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno ristrutturato nuovo, stanza matrimoniale. Completo di cantina.

Richiesta € 325.000



TRENTO

vicino ospedale S. Chiara, in piccola palazzina recentemente ristrutturata, vendo a secondo piano grande appartamento luminoso e termoautonomo: ingresso, soggiorno con ampio poggiole, angolo cottura con accesso a ampia zona pranzo anch'essa servita da poggiole, disimpegno, bagno doppie. Completano l'immobile un garage e tre posti auto di proprietà. Lavori di sistemazione. Poche spese condominiali. A.P.E. in rilascio.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



LivingSmart-Trento è la l'iniziativa immobiliare di Pohl immobilien, in particolar modo, per chi vuole investire in un immobile di qualità e alta funzionalità con un prezzo contenuto e una rendita sicura.

Bilocale a partire da
159.000 Euro + Iva

Ufficio a partire da
149.000 Euro + Iva

- **INVESTIMENTO** sicuro e sostenibile
- **QUALITÀ** certificazione CLASSE A
- **SERVIZI** con gestione affitti a 360°

0473 622 196

www.LivingSmart-Trento.com



POHL
IMMOBILIEN

www.pohl-immobilien.it

**LIVING
SMART
TRENTO**



archè
immobiliare

NUOVA SEDE

Via Giovanelli, 33 - Osp. San Camillo | 38122 TRENTO
0461.232907 | 335.6947682 | info@immobiliarearche.it
www.immobiliarearche.it

#INFO#BACHECA:

Trento, centro storico,
esclusivo Attico di
grande metratura in
Palazzo del '500
restaurato, con posto
auto privato.



**Castelnuovo,
Borgo Valsugana**
Vende casa singola
con giardino in
posto magnifico.
€ 300.000



Pergine, Roncogno,
vende appartamento in
casa del '700 restaurato
ultimo piano, con
soggiorno-cottura,
stanza, 2 soppalchi.
Molto bello. 182.000€



Trento, Cristore,
vende appartamento
con 2 stanze matr.,
soggiorno cottura,
bagno, balcone,
cantina 195.000€



Trento, Via Milano,
vende appartamento
soggiorno, cucina, 2
balconi, 3 stanze, 2
bagni, rip., cantina.
€ 319.000 ribassato!



**Trento, via Sighele,
angolo via Perini,**
vende ufficio di circa
100 mq. con bagno, in
ottime condizioni
€ 195.000



Vezzano - Lon, piano
alto, vende apparta-
mento 2 stanze,
bagno, soggiorno-
cucina, 2 balconi,
soffitta P.auto
165.000€



Trento, Cristo Re
vende
appartamento.
piano alto con
posto auto privato
€ 218.000



**DISPONIAMO IN
VENDITA DI GARAGE IN CITTA'
A TRENTO.**

**TERRENO EDIFICABILE A
MEZZOCORONA PER
PALAZZINA**

**MEZZOCORONA OCCASIONE
CASA CON 2 APPARTAMENTI E
2 GARAGE A SOLO € 325.000**



**PERGINE V. - CIRE'
VENDE 500 MQ. CAPANNONE**





SPAZIO CASA
ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cel. 335 7601313 - 348 8553276

VENDITE RESIDENZIALI



BOSENTINO, vendiamo appartamento all'ultimo piano mansardato, completo di arredi, termoautonomo, composto da: ingresso, soggiorno con cottura, balcone con vista lago, scala di accesso al soppalco/studio, disbrigo notte, bagno con doccia- sauna, **due stanze**. A.p.e.- in fase di rilascio. Prezzo Euro 200.000,00.



TRENTO VIA BENEVOLI, piano alto esposto a sud-ovest, recentemente restaurato, vendiamo appartamento arredato così composto; ingresso, bagno, soggiorno con cottura, disbrigo, **due stanze singole e una matrimoniale**, al piano interrato cantina. Ottimo anche per investimento. A.p.e. D. 181.5 KWh/m2a. Euro 160.000,00.



TRENTO, ultimo piano mansardato, in fase di ultimazione, vendiamo appartamento, casa clima B, ingresso, soggiorno con cottura, ampio balcone, bagno, disbrigo notte, **due stanze** di cui una con balcone. Al piano terra posto auto privato. A.p.e.- B. 65 KWh/m2a. Euro 250.000,00



MARTIGNANO vendiamo **schiera**, anni 80 composta da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo con vista a ovest; al primo piano tre stanze da letto e bagno. Al Piano interrato cantina e ampio posto macchina coperto. A.P.E. - E. 230 KWh/m2a. Euro 225.000,00.



TRENTO VIA DELLE CAVE piano terra sud-ovest, con accesso indipendente, posto auto nel cortile privato recintato, **mini appartamento** come nuovo, arredato, con basse spese di condominio; soggiorno con cottura, disbrigo, bagno e ampia stanza matrimoniale. A.p.e.- C. 83 KWh/m2a. Prezzo su richiesta.



TRENTO CENTOCHIAVI ultimo piano appartamento al grezzo, in palazzina di due piani, riscaldamento autonomo, composto da: ingresso, zona cottura, soggiorno, balcone, disbrigo notte, **due stanze** e bagno finestrato. Al piano terra ampio garage A.p.e.- C. 86 KWh/m2a. Euro 190.000,00 euro compreso il garage.



POVO appartamento ultimo piano, riscaldamento autonomo, accesso indipendente, posto auto privato recintato, cantina;composto da una zona soggiorno con cucina, ampio balcone, disbrigo notte, bagno con finestra, **una stanza matrimoniale con terrazzo panoramico e stanza singola**. Cantina. A.p.e.- B. 75 KWh/m2a. Euro 218.000,00.



ULTIMO PIANO TRENTO SUD, in palazzina vendiamo appartamento, composto da soggiorno con angolo cottura, terrazzo, disbrigo, bagno con finestra, **due stanze**. A piano interrato cantina. Posti auto condominiali. A.P.E. - B+ 49,10 KWh/m2a. Euro 278.000,00.

AFFITTI RESIDENZIALI



TRENTO VIA CA DEI GAI, affittiamo **mini appartamento in mansarda**, arredato, termoautonomo, composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo notte, bagno e una stanza da letto.DISPONIBILE con 01 dicembre 2017. A.p.e.- D. 190 KWh/m2a. Canone mensile Euro 500,00.



TRENTO VIA ROMA In palazzina recentemente restaurato **affittiamo appartamento arredato**, termoautonomo, ultimo piano su due livelli: così composto; ingresso, soggiorno con cottura, ripostiglio, bagno e una stanza nel soppalco mansardato. A.p.e. C. 125 KWh/m2a. Canone mensile Euro 560,00



MARTIGNANO in palazzina affittiamo **mini appartamento arredato**, termoautonomo, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura, balcone a ovest, una stanza e bagno. Al piano interrato cantina e al piano terra, un posto macchina privato. A.P.E. - D. 185 KWh/m2a. Canone mensile Euro 500,00.



TRENTO VIA BENEVOLI affittiamo appartamento arredato, composto da ingresso, soggiorno con cucina, bagno finestrato, **tre stanze** (una doppia e due singole). Al piano Interrato cantina, a piano terra due posti auto di pertinenza esclusiva. Disponibile con NOVEMBRE 2017. A.P.E.-F. 258,89 KWh/m2a. Canone mensile Euro 700,00. Sono richieste referenze.

COMMERCIALE



TRENTO VIA MACCANI piano terra vendiamo Negozio/ufficio 50 mq fronte strada vetrinato, locale unico con servizi, riscaldamento autonomo. Disponibile con gennaio 2018. A.P.E.-D. 47,81 KWh/m3a. Euro 98.000,00.



TRENTO VIA ROMA piano terra affittiamo negozio 50 mq locale unico con servizio, termoautonomo, in fase di ristrutturazione. A.p.e. in fase di rilascio. Canone mensile Euro 650,00.



MATTARELLO, affittiamo piccolo ufficio 35 mq attualmente diviso in due locali più ingresso, bagno, termoautonomo. A.p.e.-C. 36,5 KWh/m3a. Dispone di posto auto privato. Canone Euro/mese 400,00.



TRENTO CENTRO, affittiamo, negozio, locale attualmente ad uso bar_ristorante, posto su due livelli; al piano terra fronte strada bar di 25 mq, con accesso al piano interrato a destinazione ristorante di mq 150,00 circa. A.p.e. - C - 33,07 kwh/m3. Canone richiesto Euro/mese 1.500,00



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



€ 178.000 TRENTO ADIACENZE PIAZZA DUOMO in palazzo integralmente ristrutturato con ascensore, vendiamo miniappartamento termoautonomo, ottime finiture, posizione tranquilla. A.P.E. "D"



TRENTO ZONA TRIBUNALE vendiamo elegante ampio appartamento superficie circa 180 mq - piano alto con splendida terrazza di 220 mq. con vista sulla città e prima collina. Dispone di cantina. Prezzo impegnativo. A.P.E. in fase di rilascio.



€ 198.000 VEZZANO (TN) vendiamo in recente palazzina appartamento al piano terra con giardino, con ampia zona giorno/angolo cottura, ripostiglio, due stanze da letto, bagno, giardino. Dispone anche di cantina, posto auto privato esterno e garage. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. in fase di realizzo.

AFFITTI

€ 480/mese LAVIS zona collina immersa nel verde affittiamo graziosa mansardina (arredo solo cucina) composta da angolo cottura/soggiorno, una stanza, stanzetta/guardaroba, due ampi balconi, bagno finestrato. Ben esposto! Riscaldamento autonomo. Eventuale garage a parte. A.P.E. D.

€ 530/mese GARDOLO, in palazzina fronte parco, affittiamo miniappartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con zona cottura e balcone, bagno con doccia, stanza da letto matrimoniale e garage al piano interrato. A.P.E. "D"

€ 550/mese TRENTO NORD via P. E. Chiochetti - affittiamo miniappartamento arredato composto da angolo cottura/soggiorno, balcone, una stanza matrimoniale, bagno, garage. Riscaldamento autonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. "D"

€ 550/mese TRENTO CORSO BUONARROTI affittiamo appartamento non arredato composto da angolo cottura/soggiorno, ampio balcone, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno, soffitta, locale deposito biciclette. Riscaldamento centralizzato. A.P.E. "D".

€ 1.100/mese TRENTO SUD - affittiamo in piccola palazzina ristrutturata a nuovo ampio appartamento arredato posto su due livelli con ampia zona giorno, doppi servizi, zona notte mansardata con tre stanze da letto, balcone, terrazzo, garage e cantina. Ottime finiture! Termoautonomo. A.P.E."C"

€ 1.100/mese MARTIGNANO, affittiamo appartamento arredato in casa a schiera completamente ristrutturato composto da ampia zona giorno con cucina e balcone, ripostiglio, bagno; al piano notte tre stanze, balcone, bagno, locale lavanderia, terrazzino. A.P.E. in corso di realizzo



€ 145.000 GARDOLO ZONA MELTA (TN) vendiamo appartamento ultimo piano (con ascensore) composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, stanza matrimoniale, stanza singola, due balconi, bagno, posto auto esterno privato oltre il parcheggio condominiale, cantina e soffitta, orto privato. Riscaldamento centralizzato. Luminoso! Ben esposto! - A.P.E. in corso di realizzo



€ 158.000 POVO (TRENTO) vendiamo MANSARDA con ampia zona giorno e terrazzino a vasca, disimpegno, bagno, stanza da letto matrimoniale, locale caldaia al piano appartamento, cantina al piano interrato, nell'area esterna comune: posteggio auto, giardino a verde ed orto in godimento esclusivo. L'appartamento è tutto arredato su misura. A.P.E. "D"



€ 298.000 TRENTO centro storico - vendiamo in piccola porzione di casa ristrutturata appartamento ultimo piano mansardato, superficie circa 100 mq comm.li, oltre 20 mq. in soppalco e terrazzo 40 mq. Tipologia di appartamento adattabile a varie esigenze abitative e/o studio. Senza spese condominiali. Particolare - DA VEDERE! - A.P.E in fase di realizzo.

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
 atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

immobiliare 2B

immobiliare 2B di Marzia Cont

Centro Storico | Via delle Orme, 28 | 38122 TRENTO
 348.7267568 | immobiliare2b@libero.it

Trento - Via Grazioli, luminoso ultimo piano: soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno fin., ripostiglio. Cantina e garage.



Gardolo, Piazza Chiesa, Re, in casa d'epoca vende appartamento con soggiorno cottura, 2 stanze, bagno, balcone. €115.000



Trento, Bolghera, Via Nicolodi, appartamento ultimo piano, 3 stanze, cucina, soggiorno, 2 bagni, garage e cantina.



Lavis, appartamento mansardato in recente costruzione: soggiorno, cucina ab., bagno fin. 2 stanze, balcone. Garage e cantina. € 190.000

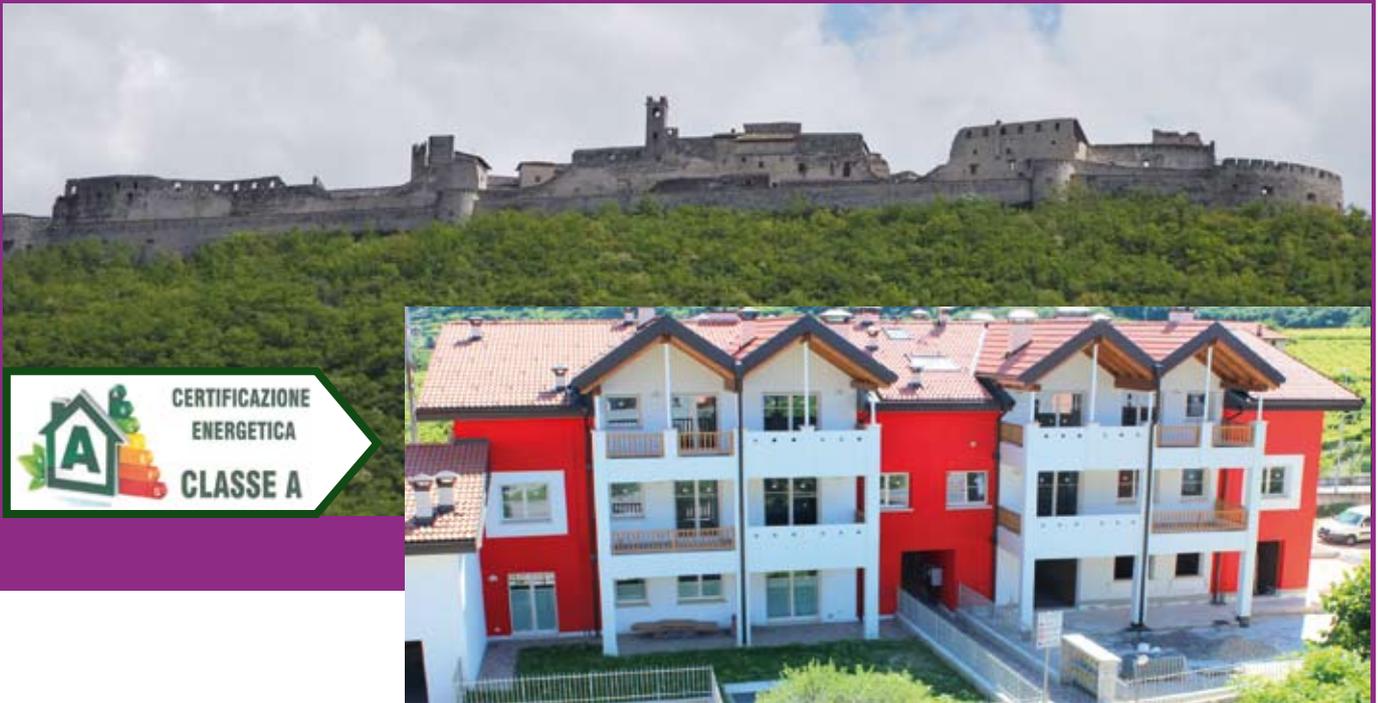
Trento, Via Grazioli, ultimo piano, grande appartamento con 4 stanze, doppio salone, cucina, balcone.



Baselga di Piné, vende porzione di casa indipendente, tutto piano rialzato e piano mansardato con giardino privato. € 250.000



CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI

VIGNOLA - MASO ECCHER



NEL COMUNE DI VIGNOLA/FALESINA a soli 10 minuti da Pergine Valsugana, in posizione panoramica e soleggiata, con vista spettacolare sul Lago di Caldonazzo, Pergine Valsugana e vallata, proponiamo una nuova villetta a schiera con possibilità di personalizzare la scelta nei materiali di finitura. L'abitazione è completamente indipendente ed è composta da zona giorno a piano terra con affaccio sul giardino panoramico "a valle", al primo piano zona notte dove sono state ricavate 3 stanze da letto, il secondo bagno e terrazzo di circa mq. 35. La villetta a schiera viene proposta in vendita completamente finita e comprensiva di n. 2 posti auto di proprietà al prezzo totale di €uro 240.000 oltre a IVA. Classe energetica B con prestazione 59,00 kWh/mq anno.

EDIL
casas
COSTRUZIONI S.R.L.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806

Denali srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo
RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI



**Interventi con la tutela della Soprintendenza
 Beni Architettonici Provincia di Trento**

VENDESI:

APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

Valentini
 agenzia immobiliare

**CI SIAMO
 TRASFERITI IN**

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
 per trovare altre proposte!



MEZZOLOMBARDO vendesi porzione di casa di ampia metratura in ottime condizioni, composta da luminosa zona giorno, doppi servizi, 4 stanze da letto, stanza guardaroba e cantina. Zona centrale. € 330.000



MEZZOCORONA vendesi bilocale a piano terra, composto da cucina-soggiorno, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, giardino, cantina, ampio garage e posto auto esterno. Termoautonomo, zona centrale. € 145.000.



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento sito al secondo piano, composto da cucina-soggiorno, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Parzialmente arredato, subito disponibile. € 189.000.



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi in zona centrale e comoda porzione di casa terra-cielo composta da due unità abitative, cantine, garage, soffitta e ampio garage, oltre ad un andito esterno. € 160.000.



MEZZOCORONA vendesi spazioso bilocale composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, balcone, ampia stanza da letto, bagno finestrato e ripostiglio. Termoautonomo e già arredato. Possibilità di realizzare la seconda stanza da letto. Prezzo interessante, informazioni in ufficio.



FAEDO vendesi in tipica casa del centro storico appartamento sviluppato su due livelli, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze da letto e doppi servizi. L'immobile viene venduto completamente arredato. Completano la proprietà una soffitta ed un'ampia cantina di circa 20 mq a piano terra. € 55.000!!



MEZZOCORONA vendesi in nuova realizzazione schiera di testa di ampie metrature, dotata di ampio interrato, zona giorno a piano terra con accesso sul giardino, zona notte al primo piano e secondo piano con ampia terrazza. Dotata di ogni comfort, classe energetica A+.



MEZZOCORONA vendesi ampio appartamento totalmente ristrutturato nel 2011, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 ampie stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 balconi, cantina, posto auto e giardino condominiale. Ben soleggiato, si distingue per gli ampi spazi interni. Prezzo interessante.



AGENZIA IMMOBILIARE **BATTISTI**

LEVICO TERME Viale Dante, 78
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN



Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 Borgo
Cel. 366/7219805 Levico
info@immobiliarebattisti.it



BORGO ZONA VALLI

€ 75.000,00 + IVA Locale al piano terra uso ufficio con ampio parcheggio esterno privato. Impianti e accessi indipendenti. Ipe in fase di richiesta. Rif. 007.



BORGO RESIDENZIALE

€ 185.000,00 Su palazzina di recente costruzione, appartamento di 118 mq su due livelli con zona giorno, doppi servizi, due camere, studio, ripostiglio, terrazzo, posto auto coperto e cantina. Ottime condizioni. Ipe 123,44 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 26T



RONCEGNO VICINANZE

€ 65.000,00 Posizione panoramica e soleggiata, **terreno edificabile** di 540 mq recintato e urbanizzato. Spese di progettazione incluse. Ideale per casa singola. Ipe esente. Rif. 226



TORCEGNO VICINANZE

€ 110.000,00 Posizione tranquilla nel verde, **casa indipendente** da ristrutturare parzialmente con piccolo giardino privato, garage e cantine. Ipe 290 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 302



CASTEL IVANO

€ 148.000,00 Posizione ben servita, ampio **attico di 135 mq** con soffitta, cortile uso parcheggio e **terrazzo di 120 mq**. Subito abitabile. Ipe 220 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 109



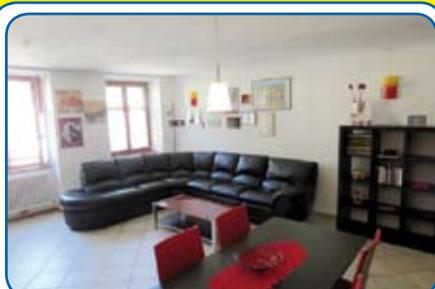
LEVICO

€ 365.000,00 Posizione residenziale, **villa singola** del 1969 con due appartamenti, mansarda, giardino e accessori. Da rimodernare. Ipe 280 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 170



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

€ 300.000,00 Posizione semi-centrale, **appartamento su due livelli** con superficie pari a 165 mq e giardino di 120 mq. Con garage, cantina e posto auto. Divisibile anche in due unità. Ipe 90 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 112



CALCERANICA

€ 155.000,00 Posizione centrale, appartamento al primo piano con ampia zona giorno, **due camere**, bagno, ripostiglio e cantina. Senza spese di condominio. Anche affitto con riscatto. Ipe 150 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 045



LEVICO VICINANZE

€ 155.000,00 Su piccola palazzina di recente costruzione, appartamento con **due camere**, pogggiolo, ripostiglio, due cantine, garage e due posti auto. Ottime condizioni. Ipe 100 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 042



CASTEL IVANO

€ 285.000,00

In bella posizione nel verde, **villetta singola** ristrutturata nel 2004 e disposta su due livelli. Con terreno di 4.500 mq a bosco e prato. Arredata. Ottime condizioni. Ipe 160,23 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 192



CALDONAZZO

€ 218.000,00

Posizione tranquilla, **villetta singola** disposta su un unico livello con giardino di 300 mq. Da rimodernare. Possibilità di ampliamento. Ipe 370 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 015

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILI
 STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

PROPOSTE RESIDENZIALI



VIA FALZOLGHER: In condominio di poche unità, al 2° E ULTIMO PIANO appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, **4 STANZE**, due bagni, ripostiglio, due terrazzi, un pogggiolo, garage con cantina. Esposizione Sud-Est-Ovest. Classe En. E - I.P.E. 153,60 kWh/m² anno
RIF. 2282 € 380.000



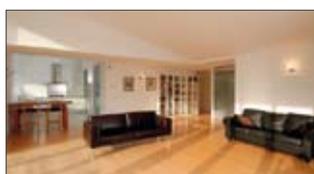
CRISTORE: Mansarda termoautonoma di 142 mq, composta da ampio soggiorno affacciato su terrazzo esposto a sud, cucina con zona pranzo, **3 MATRIMONIALI**, 2 bagni f. Garage, posto auto e cantina. Esposta a Sud-Est-Nord. Cappotto termico. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2279 € 358.000



LASTE: Appartamento completamente ristrutturato ed arredato composto da soggiorno con angolo cottura, **3 STANZE MATRIMONIALI** soppalcabili, 2 ampi bagni e ripostiglio. Ingresso indipendente con cortile e posto auto coperto. Classe En. C - I.P.E. 21,00 kWh/m² anno.
RIF. 809 € 249.000



PIAZZA CANTORE: Appartamento al 6° e ultimo piano di grande metratura (220 mq) composto da soggiorno, cucina, **5 STANZE**, doppi servizi finestrati, ripostiglio, tre pogggioli e soffitta. Possibilità di acquisto ampio garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2270 € 420.000



VIA FALZOLGHER: ATTICO di 170 mq libero su tre lati con soggiorno, cucina, **3 STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi finestrati, ripostiglio e terrazza sui tre lati. Cantina e garage. Posti auto cond. Possibilità acquisto 2° garage. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2275 € 570.000



LUNGO FERSINA: A piano alto, appartamento con ingresso, **2 STANZE MATRIMONIALI**, cucina abitabile con terrazzino, soggiorno, ripostiglio, bagno f. ristrutturato. Spazio coperto uso deposito/parcheggio. Qualche lavoro di sistemazione. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2266 € 250.000



C.SO BUONARROTI: Appartamento ristrutturato nel 2012 posto al 2° piano composto da ingresso, soggiorno con pogggiolo, cucina separata, **2 STANZE** e bagno finestrato. Cantina di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2231 € 283.000



VILLAZZANO: In prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamento con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio, posto auto e cantina compresi nel prezzo. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.
RIF. P 2084 € 530.000



MONTE BONDONE LOC. PRA' DELLA FAVA: In casa singola di 4 unità, 2 appartamenti (possibilità di creare un'unica unità). Al 1° piano in buono stato di 75 mq com: ingresso, soggiorno con caminetto e terrazzino, cucinino, **2 CAMERE** e bagno f. Al 2° e ultimo piano di 75 mq com, ristrutturato nel 2009: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, bagno f., **CAMERA** e spazio sottotetto. Giardino privato di 250 mq e giardino di 460 mq in comune, garage doppio con cantina di 60 mq. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2280 € 280.000



LAVIS: Appartamento al 3° e ultimo piano in piccola palazzina composto da soggiorno con angolo cottura, **2 MATRIMONIALI E 1 SINGOLA**, due bagni f. e due pogggioli. Cantina, soffitta, locale biciclette, orto di proprietà e posto auto. No ascensore. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2273 € 238.000



ISCHIA DI PERGINE: Casa bifamiliare sviluppata su tre livelli di 195 mq com, composta da soggiorno, cucina separata e sala da pranzo, **3 STANZE** (2 matrimoniali + 1 singola), zona relax, 3 bagni (di cui 2 finestrati), balcone e spazio esterno. Garage doppio e 3 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2276 € 525.000

PROPOSTE COMMERCIALI

VIA MACCANI: UFFICIO piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, 3 uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2191 € 220.000

VILO DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2091 € 310.000

TRENTO ZONA CRISTORE: Vendiamo o affittiamo **UFFICIO** vetrinato piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2193 € 190.000 / 950

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. H. sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2269 € 2.700

VIA GRAZIOLI: Al primo piano **AMPIO UFFICIO** di 280 mq, con 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2166 € 2.500

VIA GRAZIOLI: Terzo ultimo piano **UFFICIO** mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2164 € 1.250

VIA SUFFRAGIO: NEGOZIO di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2225 € 1.950

RAVINA: Al centro commerciale **NEGOZIO** di 162 mq com. con possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com (anche in Reverse Charge). Posti auto coperti e scoperti. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2149 € 275.000

CENTRO STORICO: NEGOZIO sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2089 € 2.300

ZONA VIA MILANO: NEGOZIO/CENTRO ESTETICO di 70 mq completamente ristrutturato. Possibilità acquisto mobili e attrezzatura. Cl. En. D - I.P.E. 47,43 kWh/m² anno
RIF. 2232 € 150.000

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2254 € 2.500

MATTARELLO: Affittiamo **CAPANNONE** con uffici di 3.000 mq, altezza 6 m, anche frazionabile, con piazzale esterno di 1.500 mq. Libero da ottobre. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2236 € 4,5/mq / mese